

Sanierung des NTZ Uuna
Gewerkeaufteilung / Kostenüberwachung
Stand: 04.11.2013

Nr.	Gewerk	Firma	Bauell	Budgetsumme Gewerk aus KB	Budget gesamt	Einsparoption	Angebot / Auftrag (+ bzw. -)	Prognose	Differenz zur Kostenberechnung (KB - Auftrag)	Kommentar
				In € netto	In € netto	In € netto	In € netto	In € netto	In € netto	
KGR 300 - Hochbaugewerke										
01 02 A	Schlosserarbeiten I	Schenken Industrielle Dach- und Fassadentechnik GmbH	Werkstattbereich	38.213,06	38.213,06		37.290,90	37.290,90	-922,16	
01 02 B	Schlosserarbeiten II	zzgl. Nachtrag	Werkstattbereich				1.533,42	1.533,42	1.533,42	
02 A	Schlosserarbeiten I	Mussmann Umweltschutz GmbH	Hauptgebäude	97.258,41	97.258,41		59.512,08	59.512,08	-37.746,33	
02 B	Schlosserarbeiten II	Westfälischer Bau- und Abbruchservice GmbH	Werkstattbereich	18.206,38	18.206,38		14.420,00	14.420,00	-3.786,38	
05 01 A	Schlosserarbeiten I	Stach GmbH & Co KG	Hauptgebäude	49.642,90	49.642,90		33.242,50	33.242,50	-16.400,40	
05 01 B	Schlosserarbeiten II	Stach GmbH & Co KG	Werkstattbereich	58.390,05	58.390,05		67.536,20	70.000,00	2.463,95	
05 01 C	Schlosserarbeiten III	Austrup GmbH Baunternehmen	Hauptgebäude	183.485,60	183.485,60		127.624,25	130.000,00	-2.375,75	
05 01 D	Schlosserarbeiten IV	Austrup GmbH Baunternehmen	Hauptgebäude	321.143,00	321.143,00		330.539,21	290.000,00	-40.539,21	
03 A	Dachdeckerarbeiten I	Bachthagen Großkopf GmbH	Werkstattbereich	321.143,00	321.143,00		330.539,21	290.000,00	-40.539,21	
03 B	Dachdeckerarbeiten II	zzgl. Dachziegel 190	Werkstattbereich	298.441,78	298.441,78		4.900,00	4.900,00	4.900,00	
04 01 A	Metallbauarbeiten Fenster u. Türen I	Stahl- und Metallbau Ludwig GmbH	Werkstattbereich	381.112,00	381.112,00		400.666,00	402.000,00	1.333,00	
04 01 B	Metallbauarbeiten Fenster u. Türen II	Stahl- und Metallbau Ludwig GmbH	Werkstattbereich	67.214,00	448.326,00		8.225,00	8.225,00	0,00	
04 02 A	Metallbauarbeiten - Blechfassade Werkstatt		Werkstattbereich	542.618,00	542.618,00	19.751,00	718.045,92	720.000,00	1.954,08	
04 02 B	Metallbauarbeiten - Blechfassade Hauptgebäude	Dachbau Stahlbet GmbH	Hauptgebäude	67.693,50	332.651,00		277.595,00	300.000,00	22.405,00	
04 03	Küchenarbeiten I	Austrup GmbH Baunternehmen	Werkstattbereich	239.557,50	239.557,50					
04 03 A	Küchenarbeiten II		Werkstattbereich	71.316,00	251.574,75		236.730,65	240.000,00	3.265,35	
05 02 A	Bodenbelagsarbeiten I		Werkstattbereich	180.258,75	7.666,50		8.500,00	8.500,00	0,00	
05 02 B	Bodenbelagsarbeiten II		Hauptgebäude	43.244,75	43.244,75		45.000,00	45.000,00	1.755,25	
06 01 A	Fliesenarbeiten I	Fleisen Kerne GmbH	Werkstattbereich	17.550,00	17.550,00		11.210,90	15.000,00	3.789,10	
06 01 B	Fliesenarbeiten II		Hauptgebäude	7.487,00	7.487,00		7.500,00	7.500,00	13,00	
06 02	Betonwerkstein I		Gesamt	28.730,00	28.730,00		10.000,00	10.000,00	0,00	
07	Trockenbauarbeiten I	Jäger Ausbau GmbH + Co KG	Werkstattbereich	147.095,48	147.095,48		80.044,96	90.000,00	9.955,04	
08	Trockenbauarbeiten II	Jäger Ausbau GmbH + Co KG	Hauptgebäude	430.593,47	430.593,47		195.000,00	225.000,00	30.000,00	
08 A	Metallbauarbeiten - Innentüren II		Hauptgebäude	86.000,00	86.000,00	200.000,00			-114.000,00	
14 01	HTC Trennwände I	Mata GmbH & Co KG	Werkstattbereich	8.960,00	8.960,00		6.779,00	7.000,00	221,00	
14 02	HTC Trennwände II		Werkstattbereich	2.630,00	2.630,00		3.000,00	3.000,00	370,00	
12	Malerarbeiten I (Vorbereitung)	Maler- und Lackmeister D. Meyer	Hauptgebäude	29.958,00	29.958,00		3.850,00	3.850,00	0,00	
12 A	Malerarbeiten II	Maler- und Lackmeister D. Meyer	Werkstattbereich	33.595,90	33.595,90		17.638,50	20.000,00	2.361,50	
12 B	Malerarbeiten III		Hauptgebäude	91.564,54	91.564,54	12.000,00	79.564,54	79.564,54	0,00	
11	Gerüstbau I	Flak & Co Gerüstbau GmbH	Werkstattbereich	15.700,00	15.700,00		13.460,70	15.000,00	1.539,30	
11 A	Gerüstbau II		Hauptgebäude	38.830,00	38.830,00		40.000,00	40.000,00	1.170,00	
11 B	Schließanlage		Gesamt	13.830,00	13.830,00		15.000,00	15.000,00	1.170,00	
11 C	Beschlagnagung		Gesamt	13.245,00	13.245,00		15.000,00	15.000,00	1.755,00	
11 D	Werkstatte		Gesamt	9.000,00	9.000,00		9.000,00	9.000,00	0,00	
11 E	Baureinigung I		Werkstattbereich	11.000,00	11.000,00		11.000,00	11.000,00	0,00	
11 F	Baureinigung II		Hauptgebäude	11.075,00	11.075,00		11.075,00	11.075,00	0,00	
Summe KGR 300				3.695.806,57	3.695.806,57	298.751,00	2.546.450,69	3.381.853,86	-313.952,71	
KGR 400 - TGA										
30 01	Sanitär II	Kaspareit	Werkstattbereich	254.507,01	254.507,01		113.612,48	120.000,00	-6.387,52	
30 02	Sanitär I		Hauptgebäude	92.181,96	346.688,97		222.251,43	235.000,00	-12.741,03	
31 01	Heizung / Lüftung	Kaspareit	Werkstattbereich	61.045,59	153.469,02		39.532,61	45.000,00	-5.467,39	
31 02	Techn. Wärmedämmung	M.S. Koch GmbH	Hauptgebäude	92.423,43	92.423,43		31.477,33	34.000,00	-2.522,67	
32	Elektronik / Fernmeldanlagen	Uring Dienstleistungen GmbH		517.799,00	613.911,00		553.846,98	746.953,38	193.106,40	
33	Blitzschutz	zzgl. Nachtrag Bestandsüberprüfung		96.112,00					0,00	
50	Nutzungsbezogene Anlagen			32.719,00	32.719,00			35.000,00	2.281,00	
60	Gefährdungsbeurteilung			45.556,01	45.556,01			0,00	-45.556,01	
Summe KGR 400				6.000,00	6.000,00			6.000,00	0,00	
Summe KGR 600				1.198.344,00	1.198.344,00	0,00	1.163.827,23	1.316.953,38	101.987,33	
KGR 600 - Außenanlagen										
Summe KGR 600				700.945,00	100.945,00			100.945,00	0,00	
Summe KGR 600				100.945,00	100.945,00			100.945,00	0,00	
Summenzeile				4.995.095,57	4.995.095,57	298.751,00	3.700.317,92	4.799.752,24	-211.965,38	