# N I E D E R S C H R I F T

**Niederschrift Nr. 2**

**Bau- und Technikausschuss**

**am 13.03.2012**

**Freiherr-vom-Stein-Saal II/III**

Beginn 16:00 Uhr

Stimmberechtigte Mitglieder

Kreistagsmitglieder

Herbert Ziegenbein (SPD)
Dieter Mendrina (SPD)
Heike Brossat (SPD)
Christel Ciecior (SPD)
Jürgen Kerl (SPD)
Hubert Zumbusch (CDU)
Wilfried Feldmann (CDU)
Gerhard Meyer (CDU)
Hans-Ulrich Bangert (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Jochen Nadolski-Voigt (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Wolfgang Schilken (FDP)
Dieter Reichwald (DIE LINKE.)
Dieter Albert (FWG)
Jens Hebebrand (SPD)
Helmut Krause (CDU)

sachkundige Bürger

| | |
|---|---|
| Wolfgang Nickel (SPD) | |
| Rüdiger Haag (SPD) | |
| Marco Morten Pufke (CDU) | anwesend bis 16.40 Uhr |
| Christian Freund (CDU) | |
| Marcel Schneider (FDP) | |

| Von der Verwaltung | Gäste und Zuhörer/innen |
|---|---|
| Herr Dr. Timpe, Dez. II | Herr Dr. Breer, INFA-Institut |
| Herr Schroeder, L FB 60 | Herr Erdmann, Geschäftsführer der SPD-Kreistags-fraktion |
| Herr Teichert, FB 60 | |
| Herr Busch, FB 60 | Frau Schmidt, Geschäftsführerin der Kreistags-fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN |
| Herr Mahltig, DC | |
| Frau Rauert, L PK | |

Herr Ziegenbein begrüßt die anwesenden Damen und Herren. Er eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung ergeben sich nicht, so dass wie folgt beraten wird:

**T a g e s o r d n u n g**

**Öffentlicher Teil**

**Punkt 1**

Fragestunde für Einwohner/innen

**Punkt 2**

Organisationsuntersuchung des Bauhofes durch das Institut INFA aus Ahlen;
Vorstellung des Gutachtens durch Herrn Dr. Breer

**Punkt 3**

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

**Nicht öffentlicher Teil**

**Punkt 4**

Sachstandsbericht zu laufenden Hochbaumaßnahmen

**Punkt 5**

Sachstandsbericht zu laufenden Tiefbaumaßnahmen

**Punkt 6**

021/12

VOF-Verfahren zur Tragwerksplanung für den Erweiterungsbau des Naturwissenschaftlichen Zentrums in Unna

**Punkt 7**

042/12

Erweiterung des Lippe Berufskollegs in Lünen

- Vergabe des Auftrags über die Errichtung der Außenanlage -

**Punkt 8**

041/12

Gestaltung der Außenanlagen des Hauses Opherdicke

- Vergabe des Planungsauftrages -

**Punkt 9**

046/12

Fahrbahnmarkierung auf den Kreisstraßen im Kreisgebiet Unna

- Vergabe des Auftrags -

**Punkt 10**

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

## Öffentlicher Teil

**Punkt 1**

Fragestunde für Einwohner/innen

Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern ergeben sich nicht.

**Punkt 2**

Organisationsuntersuchung des Bauhofes durch das Institut INFA aus Ahlen;
Vorstellung des Gutachtens durch Herrn Dr. Breer

**Erörterung**

Herr Dr. Timpe weist eingangs auf zwei Termine hin. Heute gehe es um die Vorstellung der Ergebnisse der

Organisationsuntersuchung des Bauhofes und der daraus folgenden Einschätzungen und Empfehlungen des INFA-Institutes durch Herrn Dr. Breer. Es bestehe die Möglichkeit, daraus sich ergebende Fragen heute durch Herrn Dr. Breer beantworten zu lassen. In den nächsten Wochen werde man verwaltungsseitig die Schlussfolgerungen aus den Gutachterempfehlungen ziehen und Tätigkeitsschwerpunkte aus den Empfehlungen setzen, z.B. den Vorschlag, eine Arbeitsgruppe einzurichten. Ein entsprechender Zeitplan zur weiteren Verfahrensweise könne heute durch die Verwaltung noch nicht vorgestellt werden. Darum habe man für den 28.08.2012 einen weiteren Termin geplant, an dem dann inhaltlich und abschließend diskutiert und ein entsprechender Zeitplan für die Umsetzungen und das, was bereits erfolgt sei, vorgestellt werden könne. Anlass für die Organisationsuntersuchung seien zum Einen die Konsolidierungsbeschlüsse mit dem Ziel, 100.000 Euro beim Bauhof einzusparen, und zum Anderen die Prüfungsbemerkungen und Hinweise auf organisatorische Verbesserungsmöglichkeiten im Bereich des Bauhofes aus der letzten GPA-Prüfung gewesen.

Alsdann stellt der Gutachter, Herr Dr. Breer, anhand einer Präsentation die Ergebnisse der Organisationsuntersuchung des Bauhofes des Kreises Unna vor. Die Zusammenfassung der Ergebnisse ist als Anlage dieser Niederschrift beigefügt.

Herr Zumbusch stellt seitens der CDU-Fraktion fest, dass das Gutachten sehr gut nutzbar und lesbar auszuwerten sei. Der Gutachter habe genau in die Richtung gearbeitet, die bereits seit 4 Jahren von seiner Fraktion angesprochen werde. Besonders festzuhalten wäre, dass mit diesem Gutachten das positive Ziel erreicht sei, gegenüber den kreisangehörigen Städten und Gemeinden darstellen zu können, dass es eben nicht so sei, dass der Kreisbauhof nicht notwendig, schlecht arbeite und viel zu teuer sei, wie manch einer das unterstelle. Zum Anderen habe man eine gute Grundlage für die weitere Arbeit. Es komme jetzt auf die Verwaltung und die vorgeschlagene Arbeitsgruppe an, die Empfehlungen umzusetzen. Abschließend bedankt sich Herr Zumbusch dafür, dass so verfahren worden sei.

Frau Brossat erklärt für die SPD-Fraktion, dass ihre Fraktion das Gutachten ebenfalls positiv zur Kenntnis genommen habe, da es sehr aufschlussreich erklärt worden sei. Dass nach dem Gutachten mittelfristig nur ca. 2/3 des angestrebten Einsparvolumens von 100.000 Euro (Konsolidierungsbeschluss) eingespart werden könnten, sei schade. Aber 70.000 Euro seien auch schon mal von Vorteil.

Zwischenzeitlich beantwortet Herr Dr. Breer verschiedene Fragen der Ausschussmitglieder.

Herr Schilken führt seitens der FDP-Fraktion aus, dass seine Fraktion sich eine ähnliche Organisationsuntersuchung vor dem Bau des neuen Bauhofes gewünscht hätte. Das sei aus seiner Sicht möglich gewesen und hätte vielleicht auch zu anderen Ergebnissen geführt. Ihm sei allerdings noch nicht ganz klar, wie die für die Umsetzung vorgeschlagene Arbeitsgruppe aussehen solle, wie sie zusammengesetzt und dieser Ausschuss beteiligt werde. Da bitte er noch um Klarstellung. Herr Schilken weist auf einen kleinen Widerspruch im Gutachten hin, der sich für ihn so darstelle, dass unter Stärken und Schwächen des Bauhofes als Stärke „betriebswirtschaftliche Denke der Leiterin“ und als Schwäche „kaum Controlling am Bauhof“ gesehen würden. Das seien zwar unterschiedliche Dinge, dennoch gehörten sie irgendwo zusammen. Wenn kein vernünftiges Controlling vorhanden sei, dann könne man normalerweise

auch keine betriebswirtschaftlichen Ergebnisse vorweisen. Von daher denke er, dass das in irgendeiner Weise ein erkennbarer Widerspruch sei. Zum Zweiten sei ihm aufgefallen, dass das Betriebsklima und die Abstimmung zwischen OW und der Leiterin verbesserbar sei. Daraus resultiere seine Frage, ob das in irgendeiner Weise zusammenhänge.
Die Fragen werden durch Herrn Dr. Breer und Herrn Dr. Timpe beantwortet.

Zum Thema Arbeitsgruppe führt Herr Dr. Timpe aus, dass sich die Arbeitsgruppe verwaltungsseitig aus Herrn Busch (FB 60), Herrn Mahltig (DC) und Vertretern der Zentralen Dienste zusammensetze. Der Politik würden dann die im Rahmen dieser verwaltungsinternen Arbeitsgruppe erarbeiteten und strukturierten Ergebnisse am 28.08.2012 zur Diskussion vorgestellt.

Der Vorsitzende, Herr Ziegenbein, geht ebenfalls auf die Frage von Herrn Schilken zu der vorgeschlagenen Arbeitsgruppe ein und erklärt, dass der Bau- und Technikausschuss natürlich in jeder Sitzung darüber informiert werde, wenn entsprechende Ergebnisse vorlägen, die dann auch in den einzelnen Arbeitskreisen der Fraktionen diskutiert werden könnten. Die Ausschussmitglieder erklären sich mit dieser Verfahrensweise einverstanden.

## Punkt 3

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

1. **Kreisrundfahrt des Bau- und Technikausschusses am 15.05.2012**
   Herr Dr. Timpe teilt mit, dass am 15.05.2012 die jährliche Kreisrundfahrt des Bau- und Technikausschusses stattfinden solle. Start sei 9.00 Uhr am Kreishaus. Die Einladung mit zeitlichem Ablaufplan gehe rechtzeitig zu. Erfahrungsgemäß werde dann die Ausschusssitzung nicht um 16.00 Uhr stattfinden, sondern nach der Mittagspause gegen 13.30/14.00 Uhr im Kreishaus.
2. **Anfrage von Herrn Zumbusch (CDU-Fraktion) zum aktuellen Sachstand Radweg Königsborn-Welver**
   Herr Dr. Timpe erklärt, dass der Grunderwerb erfolgt sei. Ausweislich der Haushaltsplanungen 2012 und der Mittelfristplanung solle die Baumaßnahme 2013 und 2014 in zwei Bauabschnitten realisiert werden. Im ersten Abschnitt erfolge die Erneuerung/Sicherung der Kunstbauwerke und Rampen in dem Bereich. Der zweite Abschnitt (2014) sehe dann die eigentliche Befestigung des Weges vor. Die noch nicht entschiedene Frage, in welcher Befestigungsart der Weg nun hergerichtet werden solle, werde rechtzeitig zur Diskussion hier im Ausschuss eingebracht. Das sei der derzeitige Zeitplan. Die Fördermittel in Bezug auf den Grunderwerb und die Baukosten seien zugesagt und lägen bei jeweils 80 %.
3. **Anfrage von Herrn Bangert (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) zur Trinkwasserqualität der Ruhr im Bereich Fröndenberg/Holzwickede/Schwerte**
   Herr Dr. Timpe führt auf die Anfrage von Herrn Bangert aus, dass diese eher im Ausschuss für Natur und Umwelt bzw. Gesundheitsausschuss zu beantworten sei. Ihm sei darüber nichts bekannt außer der zwischen den Dortmunder und Fröndenberger Wasserwerken und dem Umweltministerium geführten Diskussion um das Nachrüsten von Anlagen mit Mikrofilterstufen. Aktuell sei nichts Originäres beizutragen außer, dass das Trinkwasser aus der Ruhr bei den soeben erwähnten Wasserwerken, einschließlich Hamm, regelmäßiger, strenger und aktuell unbeanstandeter Überwachung durch die zuständigen Behörden unterliege.

**Nicht öffentlicher Teil**

**Punkt 4**

Sachstandsbericht zu laufenden Hochbaumaßnahmen

**Punkt 5**

Sachstandsbericht zu laufenden Tiefbaumaßnahmen

**Punkt 6**

021/12

VOF-Verfahren zur Tragwerksplanung für den Erweiterungsbau des Naturwissenschaftlichen Zentrums in Unna

**Punkt 7**

042/12

Erweiterung des Lippe Berufskollegs in Lünen

- Vergabe des Auftrags über die Errichtung der Außenanlage -

**Punkt 8**

041/12

Gestaltung der Außenanlagen des Hauses Opherdicke

- Vergabe des Planungsauftrages -

**Punkt 9**

046/12

Fahrbahnmarkierung auf den Kreisstraßen im Kreisgebiet Unna

- Vergabe des Auftrags -

**Punkt 10**

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

Ende der Sitzung 17.10 Uhr

Anlage

Präsentation der Zusammenfassung der Ergebnisse der Organisationsuntersuchung Bauhof Kreis Unna

| | |
|---|---|
| Ziegenbein | Klemp |
| Vorsitzender | Schriftführerin |