
NIEDERSCHRIFT

Niederschrift Nr. 1

Bau- und Technikausschuss

am 30.11.2009

Freiherr-vom-Stein-Saal II/III

Beginn 16:00 Uhr

Stimmberechtigte Mitglieder

Kreistagsmitglieder

Klaus-Dieter Bröckling (SPD)
Heike Brossat (SPD)
Christel Ciecior (SPD)
Jürgen Kerl (SPD)
Herbert Ziegenbein (SPD)
Wilfried Feldmann (CDU)
Gerhard Meyer (CDU)
Martina Plath (CDU)
Hubert Zumbusch (CDU)
Hans-Ulrich Bangert (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Jochen Nadolski-Voigt (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Wolfgang Schilken (FDP)
Dieter Reichwald (DIE LINKE.)
Dieter Albert (FWG)
Peter Manns (GFL)
Jens Hebebrand (SPD)

sachkundige Bürger

Rüdiger Haag (SPD)
Wolfgang Nickel (SPD)
Ralf Strukamp (SPD)
Anja Jonasson-Schmidt (CDU)

Andreas Wette (FDP)

Von der Verwaltung

Herr Dr. Timpe, Dez. II
Herr Schroder, L FB 60
Herr Brinkhaus, FB 60
Herr Teichert, FB 60
Frau Klemp, Schriftführerin

Gäste/Zuhörer/innen

Frau Heine, Geschäftsstelle der CDU-Fraktion

Herr Ziegenbein begrüßt die anwesenden Damen und Herren. Er eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Die Tagesordnung wird einvernehmlich um einen neuen Punkt 4 „Sitzungsvorlage Nr. 184/09 – Ersatzbau/Anbau für das Lippe Berufskolleg des Kreises Unna in Lünen“. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend. Vor Eintritt in die Tagesordnung werden die sachkundigen Bürgerinnen und Bürger von dem Vorsitzenden in ihr Amt eingeführt und durch Verlesen der Verpflichtungsformel zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung ihrer Aufgaben verpflichtet. Weitere Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung ergeben sich nicht, so dass nach folgender Tagesordnung beraten wird:

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil

Punkt 1

Bestellung einer Schriftführerin und deren Stellvertreter für den Bau- und Technikausschuss

Punkt 2

174/09

Haushalt 2010 für die Fachbereiche Bauen und Vermessung und Kataster

Punkt 3

166/09

Einsetzung einer Baukommission

Punkt 4

184/09

Ersatzbau/Anbau für das Lippe Berufskolleg des Kreises Unna in Lünen

Punkt 5

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

Nicht öffentlicher Teil

Punkt 6

119/09

Sanierung des Hansa Berufskolleg des Kreises Unna

- Vergabe des Auftrages über die Gestaltung der Außenanlagen -
- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 7

120/09

Erweiterung des Feuerwehrservicezentrums mit Rettungsleitstelle und Bauhof des Kreises Unna in Unna

- Vergabe des Auftrages über Schlosserarbeiten -
- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 8

121/09

Energetische Sanierung des Lippe Berufskollegs des Kreises Unna in Lünen

- Vergabe des Auftrages über Dacharbeiten -
- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 9

122/09

Energetische Sanierung des Lippe Berufskollegs des Kreises Unna in Lünen

- Vergabe des Auftrages über Elektroarbeiten -
- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 10

137/09

Sanierungs- und Verbesserungsmaßnahmen am Haus Opherdicke

- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 11

138/09

Energetische Sanierung des Lippe Berufskollegs des Kreises Unna in Lünen/

Vergabe der Aufträge über Fassaden- und Fenstersanierungen

- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 12

151/09

Lüftungsanlage in der Großküche des Märkischen Berufskollegs des Kreises Unna in Unna

- Vergabe des Auftrages -
- Bekanntgabe des Beschlusses des Kreisausschusses vom 02.11.2009 -

Punkt 13

172/09

Verbindungsstraße zwischen der Hansastr. und dem Afferder Weg in Unna - K 39n -

- Vergabe des Planungsauftrages -

Punkt 14

173/09

Neubau eines Radweges an der K 10, Landskroner Straße in Holzwickede

- Vergabe des Planungsauftrages -

Punkt 15

169/09

Beschaffung von 2 LKW für den Bauhof

- Vergabe des Auftrages -

Punkt 16

175/09

Grabenverrohrung an der K 28, Altendorfer Straße in Fröndenberg

- Vergabe des Auftrages -

Punkt 17

177/09

Baumfällarbeiten im Rahmen des Neubaus Radweg K 27 (Mühlenstraße, Holzwickede)

- Vergabe des Auftrages -

Punkt 18

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

Öffentlicher Teil

Punkt 1

Bestellung einer Schriftführerin und deren Stellvertreter für den Bau- und Technikausschuss

Beschluss

Auf Vorschlag des Landrates wird Frau Ingelore Klemp als Schriftführerin und Herr Marc Vertgewall als stellvertretender Schriftführer im Bau- und Technikausschuss bestellt.

Abstimmungsergebnis

einstimmig zugestimmt

Punkt 2

174/09

Haushalt 2010 für die Fachbereiche Bauen und Vermessung und Kataster

Erörterung

Herr Dr. Timpe erläutert den Produkthaushalt 2010 für die Fachbereiche Bauen sowie Vermessung und Kataster und geht dazu auf einzelne Maßnahmen ausführlicher ein.

Auf Nachfrage von Herrn Wette wird zu den drei Schulbaumaßnahmen das 2-Jahresprogramm als Anlage zu dieser Niederschrift genommen.

Der Bau- und Technikausschuss nimmt alsdann den vorliegenden Entwurf des Haushaltes 2010 für die Fachbereiche zur Kenntnis.

Punkt 3

166/09

Einsetzung einer Baukommission

Erörterung

Herr Bröckling schlägt seitens der SPD-Fraktion vor, dass jeweils 2 Mitglieder der SPD- und CDU-Fraktion und jeweils 1 Mitglied der im Bau- und Technikausschuss vertretenen übrigen Fraktionen und Gruppen in die einzusetzende Baukommission gewählt werden.

Herr Schilken macht seitens der FDP-Fraktion den Vorschlag, jeweils nur 1 Person aus jeder Fraktion zu entsenden, wobei noch zu überlegen sei, ob das ausreiche.

Verwaltungsseitig schlägt Herr Dr. Timpe vor, den Vorsitz der Baukommission aus den Reihen der Politik zu wählen.

Nach kurzer Diskussion wird dieser Punkt einvernehmlich zur Beratung und Beschlussfassung in den Kreisausschuss am 02.12. und Kreistag am 03.12.2009 verwiesen.

Punkt 4

184/09

Ersatzbau/Anbau für das Lippe Berufskolleg des Kreises Unna in Lünen

Beschluss

Der Bau- und Technikausschuss empfiehlt dem Kreisausschuss, dem Kreistag vorzuschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Kreistag beschließt:

1. Für den bautechnisch abgängigen Pavillon am Lippe Berufskolleg in Lünen wird ein Ersatzbau/Anbau errichtet. Mit dem Bauvorhaben wird zusätzlich Bauteil 1 behindertengerecht erschlossen.
2. Die Maßnahme soll zu Beginn des Schuljahres 2011/12 abgeschlossen sein. Die Ausgaben für den Ersatzbau/Anbau und die Einrichtung dürfen 4.500.000 Euro nicht überschreiten.
3. In Vorbereitung des Bauvorhabens wird das notwendige VOF-Verfahren kurzfristig eingeleitet.

Abstimmungsergebnis

einstimmig zugestimmt

Punkt 5

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

1. Verabschiedung von Herrn Brinkhaus

Herr Dr. Timpe verabschiedet Herrn Brinkhaus, der ab jetzt in die Freizeitphase der Altersteilzeit geht, und stellt Herrn Teichert als seinen Nachfolger vor.

2. Anfrage von Herrn Wette zum Sachstand „Gästehaus Ökologiestation“

Herr Dr. Timpe teilt mit, dass es erste Entwicklungen gebe, die aber noch nicht abgeschlossen seien. Derzeit bemühe man sich, insbesondere mit der Diakonie einen Wirtschafts- und Organisationsrahmen abzustimmen. Was als Projektskizze mit 2,7 Mio. Euro hinterlegt sei, lasse sich so nicht realisieren. Das sei noch zu klären. Er sehe aber die Möglichkeit, im vernünftigen Rahmen zweckentsprechend und zielgerichtet einerseits und im Investitionsrahmen von der Betriebsseite her andererseits ein Gästehaus unter umweltpädagogischen Gesichtspunkten einzurichten. Im Januar werde dazu weiter berichtet.

3. Straßenbaufinanzierung und -förderung

Herr Dr. Timpe teilt mit, dass dazu vor 14 Tagen ein positiv verlaufenes Einplanungsgespräch mit der Bezirksregierung Arnsberg und einem Vertreter des Ministeriums stattgefunden habe. Dort habe man Förderbescheide und den jeweiligen Sachstand zu den Baumaßnahmen besprochen, was mit Blick auf die Mittelfristplanung auch im Haushaltsplan zu finden sei.

4. Hochbaumaßnahmen

Herr Dr. Timpe teilt mit, dass die in Ausführung befindlichen Hochbaumaßnahmen

Feuerwehrrservicezentrum/Bauhof, Lippe Berufskolleg, Hellweg Berufskolleg und Märkisches Berufskolleg im geplanten Zeit- und Kostenrahmen lägen. Ebenso planmäßig verlaufe bisher die Vorbereitung der Sanierung des Haupthauses Opherdicke.

Nicht öffentlicher Teil

Punkt 6

119/09

Sanierung des Hansa Berufskolleg des Kreises Unna

- Vergabe des Auftrages über die Gestaltung der Außenanlagen -
- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 7

120/09

Erweiterung des Feuerwehrrservicezentrums mit Rettungsleitstelle und Bauhof des Kreises Unna in Unna

- Vergabe des Auftrages über Schlosserarbeiten -
- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 8

121/09

Energetische Sanierung des Lippe Berufskollegs des Kreises Unna in Lünen

- Vergabe des Auftrages über Dacharbeiten -
- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 9

122/09

Energetische Sanierung des Lippe Berufskollegs des Kreises Unna in Lünen

- Vergabe des Auftrages über Elektroarbeiten -
- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 10

137/09

Sanierungs- und Verbesserungsmaßnahmen am Haus Opherdicke

- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 11

138/09

Energetische Sanierung des Lippe Berufskollegs des Kreises Unna in Lünen/

Vergabe der Aufträge über Fassaden- und Fenstersanierungen

- Bekanntgabe eines Dringlichkeitsbeschlusses -

Punkt 12

151/09

Lüftungsanlage in der Großküche des Märkischen Berufskollegs des Kreises Unna in Unna

- Vergabe des Auftrages -

- Bekanntgabe des Beschlusses des Kreisausschusses vom 02.11.2009 -

Punkt 13

172/09

Verbindungsstraße zwischen der Hansastr. und dem Afferder Weg in Unna - K 39n -

- Vergabe des Planungsauftrages -

Punkt 14

173/09

Neubau eines Radweges an der K 10, Landskroner Straße in Holzwickede

- Vergabe des Planungsauftrages -

Punkt 15

169/09

Beschaffung von 2 LKW für den Bauhof

- Vergabe des Auftrages -

Punkt 16

175/09

Grabenverrohrung an der K 28, Altendorfer Straße in Fröndenberg

- Vergabe des Auftrages -

Punkt 17

177/09

Baumfällarbeiten im Rahmen des Neubaus Radweg K 27 (Mühlenstraße, Holzwickede)

- Vergabe des Auftrages -

Punkt 18

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

Ende der Sitzung: 17.25 Uhr

Anlage 2-Jahres-Programm zu den drei Schulbaumaßnahmen

Ziegenbein
Vorsitzender

Klemp
Schriftführerin