

Komplette Sanierung

1.	Sporthalle		
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung	
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung	
1.2	a	Ausbau und Entsorgung von Fenstern und Eingangselementen	
1.2	b	Neu Fensteranlagen Flur	
1.2	c	Erneuerung Eingangsanlage	
1.3	a	Abbruch der Fassadenelemente aus Waschbetonplatten	
1.3	b	Neue Fassadenelemente als Sandwichelemente	
1.3	c	Gerüstarbeiten	
1.4	a	Erneuerung Doppelschwingboden	
1.4	b	Sanitäranlagen 1. UG, EG, 1. OG, Bodenfliesen, Abbruch u. Entsorgung	
1.4	c	Sanitäranlagen 1. UG, EG, 1. OG, Bodenfliesen Neu	
1.5	a	Sanitäranlagen 1, UG, EG, 1. OG,: Wandfliesen Abbruch u. Entsorgung	
1.5	a	Sanitäranlagen 1, UG, EG, 1. OG,: Wandfliesen Neu	
1.5	b	Sanitäranlagen 1. UG, EG, 1. OG: Trennwandanlagen erneuern	
1.5	c	Neu Prallschutz (nur Stirnwände)	
1.6	a	Deckenerneuerung - Eingangsbereich einschl. Dämmung	
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Halle + Nebenräume	
1.8	a	Sanitäranlagen Schüler+Lehrer: Objekte erneuern (EG + 1. OG)	
1.8	b	Sanitäranlagen: Leitungen erneuern (16€/ m² BGF)	
1.8	c	Grundleitungen Abdichten bzw. erneuern - kein Ansatz	
1.9	a	Versorgungsleitung Fernwärme auf eigenem Grundstück erneuern	
1.10	a	Lüftungsanlage erneuern	
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)	
3.	Nebenkosten		
3.1		Honorar Statik	
3.1		Honorar TGA	
3.2		Beratung Wärmeschutz	
6.2		Untersuchungen zur CO2-Reduzierung	
3.3		Beratung Akustiker	
3.4		Schadstoffmessung / Betrachtung	
3.5		Honorar Architekt (nur nachrichtlich)	
		Gesamt (+5% für Unvorhergeheenes und zur Rundung)	1.250.000,00 €

Komplette Sanierung

1. NTZ		
1.1 a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung	
1.1 b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung	
1.1 c	Erneuerung Regenfallrohre	
1.1 d	Abbruch der Shed-Dachoberlichter und Lichtkuppeln	
1.1 d	Erneuerung der Shed-Dachoberlichter	
1.1 e	Erneuerung von Lichtkuppeln	
1.2 a	Ausbau und Entsorgung von Fenster und Türanlagen	
1.2 b	Neu Eingangstüren zur Schule, Medienzentrum u. Schulverwaltung	
1.2 c	Neu Fensteranlagen Werkstatttrakt	
1.2 d	Neu Fensteranlagen Eingangsbereich und 1. OG BT C	
1.2 e	Neu Fensteranlagen 1. UG BT A + B (Schulverwaltung+Medienzentrum)	
1.2 f	Neu Fensteranlagen EG BT A + B (Schule)	
1.2 g	Neu Fensteranlagen 1.OG BT A + B (Schule)	
1.2 h	Neu Fensteranlagen 2.OG BT A + B (Schule)	
1.2 i	Glasbausteine im Treppenhaus entsorgen und neue Verglasung	
1.2 k	Aussensonnenschutz erneuern (ohne Nordseite)	
1.3 a	Abbruch der Fassadenelemente	
1.3 b	Neue Fassadenelemente (verglb. Hansa BK)	
1.3 c	Gerüstarbeiten	
1.4 a	Sanitäranlagen Schüler EG, 1. OG, 2. OG: Bodenfliesen Abbruch	
1.4 a	Sanitäranlagen Schüler EG, 1. OG, 2. OG: Bodenfliesen erneuern (Abbruch, Entsorgung, Neu)	
1.4 b	Sanitäranlage Lehrer (1. OG) + Verwaltung 1. UG Bodenfliesen Neu	
1.5 a	Sanitäranlagen Schüler EG, 1. OG, 2. OG: Wandfliesen Abbruch	
1.5 a	Sanitäranlagen Schüler EG, 1. OG, 2. OG: Wandfliesen erneuern Neu	
1.5 b	Sanitäranlage Lehrer (1. OG) + Verwaltung 1. UG Wandfliesen Abbruch	
1.5 b	Sanitäranlage Lehrer (1. OG) + Verwaltung 1. UG Wandfliesen Neu	
1.5 c	Wandanstrich -Capafloc- im Flur und Treppenhaus	
1.5 d	Sanitäranlagen Schüler EG, 1.OG, 2.OG : Trennwandanlagen erneuern	
1.5 e	Sanitäranlagen Lehrer 1.OG+ Verwaltung: Trennwandanlagen erneuern	
1.6 a	Akustikdecken durch aufbringen Schallschluckender Platten in allen Klassenräumen (keine Sammlungs- oder Werkstätten)	
1.6 b	Akustikdecken im Flurbereichen abbauen und erneuern	
1.7 a	Elektro: Beleuchtung Flure (1 Leuchte / 10 m²)	
1.7 b	Elektro: Beleuchtung Klassenräume (1 Leuchte/12 m²)	
1.7 c	Optimierung der Werkstatt im Bereich Elektroverkabelung	
1.8 a	Sanitäranlagen Schüler+Lehrer: Objekte erneuern	
1.8 b	Sanitäranlagen: Leitungen erneuern	
1.8 c	Grundleitungen Abdichten	
1.8 d	Rückbau Waschräume in den Werkstätten	
1.9 b	Heizung - Heizkörper komplett erneuern incl. Leitungen - ohne Werkstatt	
1.10 a	Lüftungsanlage - Werkstattbereich incl. Wärmerückgewinnung	
1.13 a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)	
1.13 b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)	
1.13 c	Umbau von 2 Klassenräumen zu Multifunktionsräumen - in 2008	
1.13 d	Optimierung der Raumaufteilung Medienzentrum / Schulverwaltung / Schulpsychologische Beratungsstelle	
2. Busgarage		
2.1 a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung	
2.2 b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung	
2.3 c	Erneuerung der Aussentüren als gedämmtes Element	
2.4 b	Erneuerung der Sektionaltore (wärmegeklämmt)	
2.5 c	Dämmung der Stahlbetonstütze zwischen den Toren	
3. Außenanlagen		
5.1 a	Zaunanlage	
5.1 b	Schulhoffläche entsiegeln	
5.2 a	Belagerneuerung auf der Schulhoffläche	
5.2 b	Erneuerung der Außenbeleuchtung	
4. Nebenkosten		
4.1	Honorar Statik	
4.1	Honorar TGA	
4.2	Beratung Wärmeschutz	
6.2	Untersuchungen zur CO2-Reduzierung	
4.3	Beratung Akustiker	
4.4	Schadstoffmessung / Betrachtung	
4.5	Honorar Architekt (nur Nachrichtlich)	
	Containeranlage für Schule für 12 Monate (65% der NF)	
Gesamt (+5% für Unvorhergeheues und zur Rundung)		5.950.000,00 €

1. Berufskolleg		
1.1	a	Abbruch vorh. Dacheindeckung
1.1	b	Erneuerung der Dacheindeckung, Wärmedämmung und Unterspannbahn
1.1	c	Erneuerung Dachrinnen
1.2	a	Ausbau und Entsorgung vorh. Fenster (Flurfenster und Zugänge)
1.2	b	Eingangsanlagen (EG)
1.2	c	Flurverglasungen (über Eingangsbereiche) (1. OG)
1.2	d	Glasvordach Eingang Süd (I)
1.2	e	Fenster Treppenhäuser
1.2	e	Fenster Klassenräume
1.3	a	Vorbehandeln der Fassade
1.3	b	Wärmedämmverbundsystem (10 cm) , Putzsystem+ Anstrich Fassade
1.3	d	Gerüstarbeiten
1.3	e	Freilegen Aussenwände (Keller) und Bitumen-Anstrich
1.3	f	Wärmedämmung Kellermauerwerk
1.3	g	Erneuerung der Kelleraußenzugänge (Komplettabbruch und als Betonwand erneuern) Überarbeitung der Betontreppen (I + II)
1.4	a	Sanitäranlagen 1. UG, EG, 1. OG, Bodenfliesen erneuern Abbruch
1.4	a	Sanitäranlagen 1. UG, EG, 1. OG, Bodenfliesen erneuern Neu
1.5	a	Sanitäranlagen 1, UG, EG, 1. OG.: Wandfliesen erneuern Abbruch
1.5	a	Sanitäranlagen 1, UG, EG, 1. OG.: Wandfliesen erneuern Neu
1.5	c	Wandanstrich -Capafloc- im Flur und Treppenhäuser
1.5	e	Sanitäranlagen 1. UG, EG, 1. OG: Trennwandanlagen erneuern
1.6	a	Akustikdecken durch aufbringen Schallschluckender Platten in allen Klassenräumen
1.6	b	Akustikdecken im Flurbereich EG und 1. OG (II), 1 UG (I)
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Flure erneuern (50 % der Flächen)
1.7	b	Elektro: Beleuchtung Klassenräume (Erneuerung 50% der Klassen)
1.8	a	Sanitäranlagen Schüler+Lehrer: Objekte erneuern (EG + 1. OG)
1.8	b	Sanitäranlagen: Leitungen erneuern (16€/ m² BGF)
1.8	c	Grundleitungen Abdichten (oben enthalten)
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
1.12	b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)
2. Verbindungsgang		
2.1	a	Abbruch vorh. Dachabdichtung
2.1	b	Trennung Stahlbetondecke und Mauerwerk zur Minderung der Wärmebrücke (einschl. Abfangungen, Statischen Berechnungen, zusätzlicher Stützen)
2.1	b	Erneuerung der Dachabdichtung, Wärmedämmung und Unterspannbahn, im Bereich Schüleraufenthalt
2.1	c	Erneuerung Dachabdichtung überdachter Außenbereich
2.2	a	Ausbau und Entsorgung vorh. Fenster
2.2	b	Pfosten-Riegel-Konstruktion
2.2	c	Erneuerung Türanlage zum hinteren Schulhof
2.2	c	Türanlage in Pfosten-Riegel-Konstruktion
2.3	a	Vorbehandeln der Fassade
2.3	b	Abbruch Fassadenverkleidung
2.3	c	Wärmedämmverbundsystem (10 cm) , Putzsystem+ Anstrich Fassade
2.3	e	Gerüstarbeiten
2.3	f	Anstrich überdachter Außenbereich
2.3	g	Anstrich überdachter Außenbereich - Stahlstützen
2.3	g	Erneuerung der Kelleraußenzugänge (Komplettabbruch und als Betonwand erneuern) Überarbeitung der Betontreppen (Verbindungsgang)
2.4	a	Fußboden im Aufenthaltsraum überarbeiten (Steinbelag u. Estrich abbrechen, Fliesenbelag neu)
2.4	b	Dämmung des Fußbodenbereichs unterhalb Aufenthaltsraum
2.5	a	Decke Anstrich (Verbindungsgang)
2.6	a	Elektro:Erneuerung Außenbeleuchtung
4. Nebenkosten		
4.1		Honorar Statik
4.1		Honorar TGA
4.2		Beratung Wärmeschutz
6.2		Untersuchungen zur CO2-Reduzierung
4.3		Beratung Akustiker
4.4		Schadstoffmessung / Betrachtung
4.5		Honorar Architekt
Gesamt (+5% für Unvorhergeheendes und zur Rundung)		1.700.000,00 €

Maßnahmen
Hellweg BK
Komplette Sanierung



2. * Hellweg BK (ENEV-Standard)		
2.1	a	Abbruch vorh. Dacheindeckung
2.1	b	Erneuerung der Dacheindeckung, Wärmedämmung und Unterspannbahn
2.1	c	Erneuerung Dachrinnen
2.2	a	Ausbau und Entsorgung vorh. Fenster (Flurfenster und Eingang Verbindungsgang)
2.2	b	Eingangsanlage zum Verbindungsgang
2.2	c	Fenster nördliches Treppenhaus
2.2	d	Flurfenster (1. OG + 2. OG, Norden)
2.2	d	Klassenraumfenster
2.3	a	Vorbehandeln der Fassade
2.3	b	Wärmedämmverbundsystem, Putzsystem+ Anstrich Fassade
2.3	d	Gerüstarbeiten
2.3	e	Freilegen Aussenwände (Keller) und Bitumen-Anstrich
2.3	f	Wärmedämmung Kellermauerwerk
2.4	a	Sanitäranlagen Schüler 1.UG, EG, 1. OG, 2. OG: Bodenfliesen Abbruch
2.4	a	Sanitäranlagen Schüler 1.UG, EG, 1. OG, 2. OG: Bodenfliesen Neu
2.4	b	Sanitäranlage Lehrer Bodenfliesen Abbruch, Entsorgung
2.4	b	Sanitäranlage Lehrer Bodenfliesen Neu
2.5	a	Sanitäranlagen Schüler EG,1. UG, 1. OG, 2. OG: Wandfliesen Abbruch
2.5	a	Sanitäranlagen Schüler EG,1. UG, 1. OG, 2. OG: Wandfliesen Neu
2.5	b	Sanitäranlage Lehrer Wandfliesen erneuern Abbruch, Entsorgung
2.5	b	Sanitäranlage Lehrer Wandfliesen erneuern Neu
2.5	c	RS-Türen in den Fluren (verbesserung Brandschutz)
2.5	d	Sanitäranlagen Schüler 1. UG, EG,1.OG,2.OG : Trennwandanlagen erneuern
2.5	e	Sanitäranlagen Lehrer 1.OG: Trennwandanlagen erneuern
2.6	a	Akustikdecken durch aufbringen Schallschluckender Platten in allen Klassenräumen
2.6	b	Akustikdecken im Flurbereich KG und in den Stichfluren EG-2.OG
2.7		Elektro: Beleuchtung Flure
2.7		Elektro: Beleuchtung Klassenräume
2.8		Sanitäranlagen Schüler+Lehrer: Objekte erneuern (1. UG, EG + 1. OG)
2.8		Sanitäranlagen: Leitungen erneuern (einschl. Grundleitungen) (Bezogen auf NF)
2.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
2.12	b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)
3. AULA (ENEV-Standard)		
3.1	a	Abbruch vorh. Dacheindeckung
3.1	b	Erneuerung der Dacheindeckung, Wärmedämmung und Unterspannbahn,
3.1	c	Erneuerung Dachrinnen (Zinkblech) (Dach und Laubengang)
3.2	a	Ausbau und Entsorgung vorh. Fenster (nur 1. OG und Eingang Aula)
3.2	b	Erneuerung 2. Glasscheibe vor Glasmalerei
3.2	c	Fassadenverglasung
3.2	d	Eingangsanlage Aula
3.2	e	Eingangsanlage Schulhofseite
3.2	f	Fenstertüren und Fenster (nur 1. OG)
3.2	g	Fenster in der Aula ergänzen (Öffnung anlegen + Fenster)
3.2	h	Vordach Haupteingang (Glas)
3.2	i	Windfanganlage
3.3	a	Vorbehandeln der Fassade

3.3	b	Wärmedämmverbundsystem (10 cm) , Putzsystem+ Anstrich Fassade	
3.3	c	Mehrkosten Wärmedämmverbundsystem mit 14 cm	
3.3	d	Gerüstarbeiten	
3.4	e	Sanierung Laubengang / Balkon - Betonsanierung	
3.4	f	Laubengang - Bodenbelag erneuern (Abbruch + Neu) incl. Abdichtung	
3.5	a	Parkettboden Aula: Abbruch	
3.5	a	Parkettboden Aula: Neu	
3.5	b	Anlegen einer Rampe im Bereich der Bühne	
3.5	c	Erneuerung der Bodenbeläge Erdgeschoß (Flur, Klassen- und Vorbereitungsräume)	
3.5	d	Erneuerung Bodenbelag Nebentreppenhaus Abbruch Fliesen	
3.5	d	Erneuerung Bodenbelag Nebentreppenhaus Neu Kunststein	
3.5	e	Sanitäranlagen 1. OG: Bodenfliesen erneuern Abbruch, Entsorgung	
3.5	e	Sanitäranlagen 1. OG: Bodenfliesen Neu	
3.5	f	Sanitäranlagen EG: Bodenfliesen Abbruch, Entsorgung	
3.5	f	Sanitäranlagen EG: Bodenfliesen Neu	
3.6	a	Innenwände: RS-Tür im EG und Windfanganlage erneuern	
3.6	b	Innenwände: Verkleidung der Aulawände entfernen (Ausbau der Lüftungskanäle)	
3.6	c	Innenwände: Trennwandanlage zur Garderobe abbrechen und erneuern	
3.6	d	Innenwände: Verkleidung der Aulawände neu (Bekleidung auf Unterkonstruktion Holzwerkstoff/ Kunststoff, schallabsorbierend, Oberfläche endbehandelt)	
3.6	e	Sanitäranlagen 1. OG: Wandfliesen Abbruch, Entsorgung	
3.6	e	Sanitäranlagen 1. OG: Wandfliesen Neu	
3.6	f	Sanitäranlagen EG: Wandfliesen Abbruch, Entsorgung	
3.6	f	Sanitäranlagen EG: Wandfliesen Neu	
3.6	g	Sanitäranlagen 1. OG: Trennwandanlagen erneuern (aus Spanplatten kunststoffbeschichtet mit Türen)	
3.6	h	Sanitäranlagen EG: Trennwandanlagen erneuern	
3.6	i	Umbauarbeiten (Stuhllager, Raumaufteilung)	
3.6	k	Wandanstrich im Flur EG, Foyer, Treppenhäusern, Klassenräumen und sonstigen Nebenräumen	
3.7	a	Abgehängte Decke Aula abbrechen (incl. Beleuchtung und Verkabelung) Entsorgung	
3.7	b	Abgehängte Decke Aula erneuern -in Abstimmung mit Beleuchtungskonzept und Akustik (Gipskartonplatten, Unterkonstruktion Metall, Lampenaussparung, Schallabsorbierend, Oberfläche endbehandelt)	
3.7	c	Abgehängte Decken in EG im Rahmen der Arbeiten an der Lüftungsanlage (Rückbau) erneuern (Abbruch und Neu als schallabsorbierende Mineralfaserdecke mit sichtbaren Tragprofilen)	
3.7	d	Deckenanstrich : 1. OG Teeküche, WC-Decken, Foyer)	
3.7	e	Fahrbahre Arbeitsgerüste f. Deckenarbeiten (Aula)	
3.8		Überarbeitung und Erhöhung Treppengeländer	
3.9	a	Elektro: (Teil-) erneuerung der Verkabelung, Brandschutz, Unterverteilung, Datenanbindung etc.	
3.9	b	Elektro: Beleuchtung Aula	
3.9	c	Elektro: Beleuchtung Klassenräume	
3.9	d	BMA mit Rauchmelder und Beschallungs-(ELA)-anlage 1)	
3.9	e	Notbeleuchtung (Batteriebetrieben)	
3.10	a	Sanitäranlagen: Objekte erneuern (EG + 1. OG)	
3.10	b	Sanitäranlagen: Leitungen erneuern	
3.10	c	Behinderten WC (kein Ansatz) _ organisatorische Lösung denkbar	
3.11		Lüftungsanlage erneuern (Kostenschätzung Ing. Büro Heering) (Aufschlag für Wärmerückgewinnung)	

3.12	Heizungsanlage - noch keine Einzelraumregelung vorh.: Überprüfung aufgrund neu erstellter Wärmebedarfs-rechnung nach Energetischer Sanierung)	
3.13	Aufzugsanlage (im Treppenhaus)	
3.14 a	200 Stühle auf 15 Stuhlwagen lagern	
3.14 b	60 Tische (140x80) auf 5 Wagen lagern	
3.14 c	Blende für Tische (Kreistagssitzung)	
3.14 d	Ausstattung: Leinwand (elektr.?)	
3.14 f	Ausstattung: Diskussionsanlage (Schätzung)	
3.14 g	Garderobenständler	
4. Wohngebäude (3 Maßnahmen)		
4.1 a	Abbruch vorh. Dacheindeckung	
4.1 b	Erneuerung der Dacheindeckung, Wärmedämmung und Unterspannbahn	
4.1 c	Erneuerung Dachrinnen	
4.2 a	Ausbau und Entsorgung vorh. Fenster (Flurfenster und Eingang)	
4.2 b	Eingangsanlage	
4.3 a	Vorbehandeln der Fassade	
4.3 b	Wärmedämmverbundsystem (10 cm) , Putzsystem+ Anstrich Fassade	
4.3 d	Gerüstarbeiten	
4.3	Dämmung der Kellerdecke unterhalb der Wohnungen	
4.9	Heizungsanlage - Verteiler u. ggf. Heizkörper u. Ventile	
5. Außenanlagen		
5.1 a	Südlicher Pausenhof: Abbruch vorh. Asphaltdecke	
5.1 b	Südlicher Pausenhof: Neugestaltung mit versickerungsfähigen Oberbelag	
5.2 a	Nördlicher Pausenhof: Abbruch vorh. Asphaltdecke	
5.2 b	Nördlicher Pausenhof: Neugestaltung mit versickerungsfähigen Oberbelag	
5.3 a	Zufahrt Nördlicher Pausenhof: Abbruch vorh. Asphaltdecke	
5.3 b	Zufahrt Nördlicher Pausenhof: Neugestaltung mit versickerungsfähigen Oberbelag	
5.4 b	Renovierung überdachter Verbindungsgang	
6. Nebenkosten		
6.1	Honorar Statik	
6.1	Honorar TGA	
6.2	Beratung Wärmeschutz	
6.2	Untersuchungen zur CO2-Reduzierung	
6.3	Beratung Akustiker	
6.4	Schadstoffmessung / Betrachtung	
6.5	Honorar Architekt	
Gesamt (+5% für Unvorhergeheenes und zur Rundung)		3.250.000,00 €

Komplette Sanierung

1. Sporthalle (nach ENEC-Standard)		
1.1	a	Flachdachsanierung 2008 (erledigt)
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung (Schulungs-)
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung
1.2	a	Ausbau und Entsorgung von Fenstern und Eingangselementen
1.2	d	Neu Fensteranlagen Flur
1.2	g	Erneuerung Eingangsanlage
1.3	a	Neue Fassadenelemente
1.3	b	Abdichten der Bauteilfugen (Westseite)
1.5	a	Erneuerung Prallschutz
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Halle
1.7	b	Elektro: Beleuchtung Nebenräume
1.8	c	Grundleitungen Abdichten bzw. erneuern - kein Ansatz
1.10	a	Lüftungsanlage erneuern
2.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
2. Außenanlagen		
		Rückbau Schotterfläche (ehem. Standort Klassenraumcontainer)
		Anlegen einer Aussensportfläche (kein Ansatz)
3. Nebenkosten		
3.1		Honorar TGA + Statik
3.2		Beratung Wärmeschutz
3.3		Beratung Akustiker
3.4		Schadstoffmessung / Betrachtung
3.5		Honorar Architekt (nachrichtlich Eigenleistung FB 60)
Gesamt (+5% für Unvorhergehendes und zur Rundung)		667.000,00 €

Komplette Sanierung

1.a Lippe BK - Nordtrakt			
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdach (Nordtrakt, Altbau)	
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung (Nordtrakt)	
1.2	e	Ausbau und Entsorgung Fenster und Außentüren (Nordtrakt- Nebenräume)	
1.2	f	Ausbau und Entsorgung Fenster und Außentüren (Nordtrakt)	
1.2	i	Neu Fenster und Außentüren (Nordtrakt-Nebenräume)	
1.2	k	Neu Fenster und Außentüren (Nordtrakt)	
1.2	n	Dämmung Blindfenster (Nordtrakt)	
1.2	o	Erneuerung Aussensonnenschutz (Nordtrakt)	
1.2	p	Gerüstarbeiten (Nordtrakt)	
1.4	c	Bodenbelag Klassenräume, Flure und sonstiger Nebenräume *	
1.5	a	Reinigung Buntsteinputz in den Fluren	
1.5	b	Wandanstrich in Klassenräumen und sonstigen Nebenräumen *	
1.5	c	Wandanstrich im Flur und Treppenhaus *	
1.6	a	Brandschutzdecke im Flurbereichen einbauen (Nordtrakt)	
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Flure (1 Leuchte / 10 m²)	
1.7	b	Elektro: Beleuchtung Klassenräume (1 Leuchte/12 m²)	
1.8	a	Sanitäranlagen Schüler Objekte erneuern	
1.8	b	Sanitäranlagen: Leitungen erneuern	
1.8	c	Grundleitungen Abdichten	
1.9	a	Heizung: - Hydraulischer Abgleich (K+L)	
1.9	b	Heizung: - Reduzierung Verteilungsverluste (Dämmung der Schieber)	
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)	
1.12	b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)	
1.b Lippe BK - Südtrakt			
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdach (Südtrakt)	
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung (Südtrakt)	
1.2	c	Brüstungselemente zusätzlich Dämmen (Südtrakt)	
1.2	g	Ausbau und Entsorgung Fenster und Außentüren (Südtrakt)	
1.2	l	Neu Fenster und Außentüren (Südtrakt)	
1.2	o	Erneuerung Aussensonnenschutz (Südtrakt)	
1.2	q	Gerüstarbeiten (Südtrakt)	
1.4	a	Bodenbelag Flure Südtrakt überarbeiten	
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Flure (1 Leuchte / 10 m²)	
1.7	b	Elektro: Beleuchtung Klassenräume (1 Leuchte/12 m²)	
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)	
1.12	b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)	
1.12	c	Schüler - Lernbüro einrichten	
1.12	d	Umbau zu Fachpraxisraum	
2. Pavillon			
1.1	a	Abbruch und Neubau (zweigeschossig)	
3. Außenanlagen			
3.1	a	Zaunanlage	
4. Nebenkosten			
4.1		Honorar TGA + Statik	
4.2		Beratung Wärmeschutz	
4.3		Beratung Akustiker	
4.4		Schadstoffmessung / Betrachtung	
4.5		Honorar Architekt (nachrichtlich Eigenleistung FB 60)	
Gesamt (+5% für Unvorhergeheendes und zur Rundung)			5.251.000,00 €

Maßnahmen Sporthalle Lünen



Komplette Sanierung

1. Sporthalle Lünen (ENEV-Standard)		
1.1	a	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung
1.1	b	Erneuerung Regenfallrohre
1.1	c	Erneuerung Lichtkuppeln
1.2	a	Ausbau und Entsorgung von Fenstern und Eingangselementen
1.2	d	Neu Fensteranlagen Flur
1.2	g	Erneuerung Eingangsanlage
1.3	a	Neue Fassadenelemente
1.4	a	Doppelschwingboden der Turnhalle erneuern
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Halle
1.8	c	Grundleitungen Abdichten bzw. erneuern - kein Ansatz
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
2. Außenanlagen		
3. Nebenkosten		
3.1		Honorar TGA + Statik
3.2		Beratung Wärmeschutz
3.3		Beratung Akustiker
3.4		Schadstoffmessung / Betrachtung
3.5		Honorar Architekt (nachrichtlich Eigenleistung FB 60)
Gesamt (+5% für Unvorhergehehenes und zur Rundung)		891.000,00 €

Komplette Sanierung

1. Freiherr-vom-Stein BK - Gebäude A + B		
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung (A+B)
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung (A+B)
1.1	c	Erneuerung Regenfallrohre (A+B)
1.1.	d	Erneuerung Dachoberlichter Putzmittelraum EG (A)
1.2	a	Ausbau und Entsorgung von Flurfenster und Türanlagen (A+B)
1.2	b	Ausbau und Entsorgung von Klassenraumfenster (A+B)
1.2	c	Neu Fensteranlagen Flur und Eingangstüren (A+B)
1.2	d	Neu Fensteranlagen Klassenraumfenstern (A+B)
1.2	h	Gerüstarbeiten (A+B)
1.2	k	Glasbausteine im Treppenhaus entsorgen und neue Verglasung
1.3	a	Aussendämmung Sockelbereiche
1.3	b	Erneuerung Dehnfugen an allen Gebäudeteilen
1.3	c	Dämmung Steigleitung (A)
1.3	d	Betonsanierung Umgang EG (B)
1.3	e	Reinigung und überarbeiten Vormauerschale (A+B)
1.4	a	Sanitäranlagen Schüler Bodenfliesen erneuern (Abbruch, Entsorgung, Neu)
1.4	b	Sanitäranlage Lehrer (EG) Bodenfliesen (Abbruch, Entsorgung, Neu)
1.5	a	Sanitäranlagen Schüler Wandfliesen erneuern (Abbruch, Entsorgung, Neu)
1.5	b	Sanitäranlage Lehrer (1. OG) + Verwaltung 1. UG Wandfliesen (Abbruch, Entsorgung, Neu)
1.5	e	Sanitäranlagen Schüler Trennwandanlagen erneuern
1.5	f	Sanitäranlagen Lehrer Trennwandanlagen erneuern
1.5	g	T30/RS Türen zum Treppenhaus (B) 1. + 2.OG erneuern
1.5	h	RS-Tür zum Treppenhaus (A) erneuern
1.6	a	Brandschutzdecke im Flurbereichen EG (A+B) einbauen
1.6	b	Abgehängte Decken der WC-Räume erneuern
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Flure (1 Leuchte / 10 m²)
1.7	b	Elektro: Beleuchtung Klassenräume (1 Leuchte/12 m²)
1.8	a	Sanitäranlagen Schüler+Lehrer: Objekte erneuern
1.8	b	Sanitäranlagen: Leitungen erneuern (16 €/ m² BGF) A+ B
1.8	c	Grundleitungen Abdichten
1.9	c	Heizung - Heizkörper komplett erneuern incl. Leitungen (A+B) und Dämmung der Heizkörpernischen
1.10	d	Deckenheizung im ehem. Schüleraufenthalt zurückbauen, Ersatz
1.11	a	Aufzugsanierung (Innenkabine, Notruf)
1.12	c	Umbau ehem. Schüleraufenthalt zu Besprechungs- und Lehrerzimmer
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
1.12	b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)
1.12	c	Umbau ehem. Schüleraufenthalt zu Besprechungs- und Lehrerzimmer
1.b Gebäudeteil C		
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung (C) tlw.
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung (C) teilw.
1.2	e	Fenster Holzwerkstatt abdichten
1.2	e	Neu Tore zur Holzwerkstatt
1.c Gebäudeteil E		
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung (E)
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung (E)
1.2	i	Gerüstarbeiten (E) für Sonnenschutz
1.2	g	Erneuerung Aussensonnenschutz (E)
1.6	b	Decke im überdachten Aussenbereich (E) erneuern und Dämmung der Betondecke zum darüberliegenden beheizten Bereich
2. Außenanlagen		
2.1	a	Zaunanlage
2.2	a	Parkplatz Lehrer: Deckenerneuerung und Markierungsarbeiten
3. Nebenkosten		
3.1		Honorar TGA + Statik
3.2		Beratung Wärmeschutz
3.3		Beratung Akustiker
3.4		Schadstoffmessung / Betrachtung
3.5		Honorar Architekt (nachrichtlich Eigenleistung FB 60)
Gesamt (+5% für Unvorhergesehenes und zur Rundung)		2.906.000,00 €

Maßnahmen Turnhalle Werne



Komplette Sanierung

1. Turnhalle Werne		
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung
1.1	c	Erneuerung Regenfallrohre
1.1	c	Erneuerung Lichtkuppeln
1.1	d	Erneuerung Dachkonstruktion (Pfetten + Schalung)
1.2	a	Ausbau und Entsorgung von Fenstern und Eingangselementen
1.2	d	Neu Fensteranlagen
1.2	g	Erneuerung Eingangsanlage
1.2	a	Abbruch Glasbausteine
1.2	a	Transparente Bauelemente aus Kunststoff
1.3	a	Aussendämmung Stahlbetonkonstruktion Betonsanierung und WDVS
1.3	b	Aussendämmung Sockelbereiche Turnhalle
1.3	c	Gerüstarbeiten
1.4	a	Doppelschwingboden der Turnhalle erneuern
1.5	a	Sperrschicht Innenmauerwerk
1.5	b	Gerätetore aus Holz überarbeiten und Erneuerung Lüftungsgitter
1.6	a	Anstrich Hallendecke
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Halle
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Halle
1.8	c	Grundleitungen Abdichten bzw. erneuern - kein Ansatz
1.9	a	Erneuerung Brauchwasserbereitung
1.10	a	Überarbeitung RLT-Anlage
1.12		Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
2. Außenanlagen		
3. Nebenkosten		
3.1		Honorar TGA + Statik
3.2		Beratung Wärmeschutz
3.3		Beratung Akustiker
3.4		Schadstoffmessung / Betrachtung
3.5		Honorar Architekt (nachrichtlich Eigenleistung FB 60)
Gesamt (+5% für Unvorhergeheenes und zur Rundung)		567.000,00 €

Komplette Sanierung

1. Karl-Brauckmann-Schule			
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung (ohne Mittelstufe)	
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung (Mittelstufe)	
1.1	a	Abbruch vorh. Flachdachabdichtung und Wärmedämmung (Hausmeisterwohnung)	
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung (ohne Mittelstufe)	
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung (Mittelstufe)	
1.1	b	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung (Hausmeisterwohnung)	
1.1	c	Erneuerung Regenfallrohre (alle Dächer)	
1.1	d	Solaranlage für Schwimmbad (Schwimmbadabsorber)	
1.2	a	Ausbau und Entsorgung von Fenstern (Westen) und Schwimmbadfenster	
1.2	c	Neu Schwimmbadfenster	
1.2	d	Neu Fensteranlagen Klassenräume	
1.2	g	Erneuerung Aussensonnenschutz Klassenraumfenster	
1.3	a	Aussendämmung Sockelbereiche Schule	
1.3	a	Aussendämmung Sockelbereiche Hausmeisterhaus	
1.3	b	Dämmung der Fensterstürze (Schule)	
1.3	b	Dämmung der Fensterstürze (Hausmeisterhaus)	
1.3	c	Dämmung Holzverblendung Schwimmhalle erneuern	
1.4	a	Doppelschwingboden der Turnhalle erneuern	
1.4	b	Dämmung der Kellerdecken	
1.5	e	Sanitäranlagen Schüler Trennwandanlagen erneuern	
1.6	a	Erneuerung der Holzunterdecke Schwimmhalle	
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Flure (1 Leuchte / 10 m²)	
1.7	b	Elektro: Beleuchtung Klassenräume (1 Leuchte/12 m²)	
1.7	c	ELA - Anlage erneuern	
1.8	c	Grundleitungen Abdichten bzw. erneuern	
1.9	a	Heizung: - Erneuerung Regeltechnik Fußbodenheizung	
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)	
1.12	b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)	
1.12	c	Abdeckung der Wasserfläche zur Energieeinsparung	
2. Außenanlagen			
3. Nebenkosten			
3.1		Honorar TGA + Statik	
3.2		Beratung Wärmeschutz	
3.3		Beratung Akustiker	
3.4		Schadstoffmessung / Betrachtung	
3.5		Honorar Architekt (nachrichtlich Eigenleistung FB 60)	
Gesamt (+5% für Unvorhergeheenes und zur Rundung)			1.428.000,00 €

Komplette Sanierung

1. Schule - Gebäude A + B + C		
1.1	d	Wärmedämmung der Satteldächer als Zwischensparrendämmung
1.1	e	Regenfallrohre erneuern
1.2	e	Ausbau und Entsorgung Fenster und Außentüren (Verbindungstrakt Nord)
1.2	f	Ausbau und Entsorgung Fenster und Außentüren (C-Flurverglasung)
1.2	g	Ausbau und Entsorgung Fenster und Außentüren (F)
1.2	i	Neu Fenster und Außentüren (Verbindungstrakt Nord)
1.2	k	Neu Fenster und Außentüren (C)
1.2	l	Neu Fenster und Außentüren (F)
1.3	a	Vorbehandeln der Fassade
1.3	b	Wärmedämmverbundsystem (10 cm) , Putzsystem+ Anstrich Fassade
1.3	c	Mehrkosten Wärmedämmverbundsystem mit 20 cm
1.3	d	Gerüstarbeiten
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Flure (1 Leuchte / 10 m²) (A+ B+ tlw. C)
1.7	b	Elektro: Beleuchtung Klassenräume (1 Leuchte/12 m²) (A+B+tlwC + D)
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
1.12	b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)
1. Schule - Gebäude D		
1.1	b	Abbruch vorh. Flachdach (Sportgeb. + Verbindungsgänge)
1.1	c	Erneuerung der Wärmedämmung und Flachdachabdichtung (Sportgeb.+ Verbindungsgang)
1.1	f	Solaranlage für Schwimmbad (Schwimmbadabsorber)
1.2	g	Ausbau und Entsorgung Fenster und Außentüren (D)
1.2	g	Ausbau und Entsorgung Profilverglasung (D- Sporthalle)
1.2	l	Neu Fenster und Außentüren (D)
1.2	g	Neu Profilverglasung (D- Sporthalle)
1.2	b	Brüstungselemente zusätzlich Dämmen (Verbindungstrakt Süd C-D)
1.4	c	Doppelschwingboden der Turnhalle erneuern
1.5	a	Erneuerung der Wandfliesen in der Schwimmhalle
1.6	a	Abgehängte Decke Schwimmhalle erneuern
1.8	a	Turnhalle: Duschen und Warmwasserleitung sanieren (2008)
1.8	b	Schwimmhalle: Filteranlage erneuern
1.9	a	Heizung: - Hydraulischer Abgleich (K+L)
1.10	a	Lüftungsanlage in Schwimmhalle sanieren
1.12	c	Abdeckung der Wasserfläche zur Energieeinsparung
2. Nebenkosten		
2.1		Honorar TGA + Statik
2.2		Beratung Wärmeschutz
2.3		Beratung Akustiker
2.4		Schadstoffmessung / Betrachtung
2.5		Honorar Architekt (nachrichtlich Eigenleistung FB 60)
Gesamt (+5% für Unvorhergeheenes und zur Rundung)		1.483.000,00 €

Maßnahmen
Sonnenschule
Komplette Sanierung



1.a Sonnenschule - Altbau		
1.1	a	Entsorgen vorhandene KMF-Dämmung (Altbau)
1.1	b	Zwischenbalken-Wärmedämmung 22cm Neu (Altbau)
1.2	a	Ausbau und Entsorgung vorh. Fenster (Flurfenster und Zugänge) (Altbau)
1.2	b	Eingangsanlagen und Treppenhausfenster neu (Altbau)
1.2	c	Vordach Altbau erneuern
1.2	d	Ausbau und Entsorgung vorh. Fenster (Altbau)
1.2	e	Fenster EG + 1. UG neu (Altbau)
1.2	f	Ausbau und Entsorgung vorh. Dachflächenfenster (Altbau)
1.2	g	Dachflächenfenster neu (Altbau)
1.3	a	Freilegen Aussenwände (Keller) und Bitumen-Anstrich (Altbau+Anbau1970)
1.3	b	Wärmedämmung Kellermauerwerk (Altbau)
1.3	c	Vorbehandeln der Fassade (Nur Altbau)
1.3	d	Wärmedämmverbundsystem (10 cm) , Putzsystem+ Anstrich Fassade
1.3	e	Mehrkosten Wärmedämmverbundsystem mit 20 cm
1.3	f	Gerüstarbeiten
1.5	b	Altbau 1. UG - Flur durch F30-Wand mit Türöffnung abtrennen
1.6	a	Altbau 1. UG - Flur Brandschutzdecke
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Flure erneuern (50 % der Flächen) 1 Stk/10 m²
1.7	b	Elektro: Beleuchtung Klassenräume 1Stk/12m²
1.8	c	Grundleitungen Abdichten - kein Ansatz
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
1.12	b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)
1.b Anbau		
1.1	c	Trittfeste Wärmedämmung Dämmung Dach neu (Anbau 1970)
1.2	h	Fensterscheiben erneuern (Anbau 1970)
1.3	a	Freilegen Aussenwände (Keller) und Bitumen-Anstrich
1.3	g	Innendämmung Brüstungsbereiche (Anbau 1970)
1.6	b	Reinigung der Metallgitter
1.7	a	Elektro: Beleuchtung Flure erneuern (50 % der Flächen) 1 Stk/10 m²
1.7	b	Elektro: Beleuchtung Klassenräume 1Stk/12m² (ohne Anbau 1989)
1.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
1.12	b	Erneuerung Bodenbeläge in Klassenräumen / Flure (Bezogen auf NF)
2. Turnhalle		
2.1	a	Abbruch vorh. Dacheindeckung, einschl. WD und Shed-Oberlichter
2.1	b	Erneuerung der Dacheindichtung, Wärmedämmung und Unterspannbahn schließen der Shed-Oberlichter
2.2	a	Ausbau und Entsorgung vorh. Eingangsanlagen
2.2	b	Türanlagen neu
2.3	a	Vorbehandeln der Fassade
2.3	c	Wärmedämmverbundsystem (10 cm) , Putzsystem+ Anstrich Fassade
2.3	d	Mehrkosten Wärmedämmverbundsystem mit 20 cm
2.3	e	Gerüstarbeiten
2.2	a	Abbruch Glasbausteine
2.2	a	Transparente Bauelemente aus Kunststoff
2.12	a	Renovierungsanstrich (Bezogen auf NF)
3. Nebenkosten		
3.1		Honorar Tragwerksplanung
3.1		Honorar Statik
3.2		Beratung Wärmeschutz
3.3		Beratung Akustiker
3.4		Schadstoffmessung / Betrachtung
3.5		Honorar Architekt (nachrichtlich Eigenleistung FB 60)
Gesamt (+5% für Unvorhergeheenes und zur Rundung)		716.400,00 €