

Anlage 2
zur Vereinbarung zum Management von Ausgleichsmaßnahmen

Berechnung der Kosten von typischen Ausgleichsmaßnahmen

	€/m² Ackerland
Umwandlung von Acker- in extensives Grünland mit anschließender Beweidung	
Ackerland abmulchen, pflügen, eggen u. zertifiziertes regionales Saatgut aussäen	0,40
Weidezaun herstellen (anteilig je m² Ackerland)	0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten	0,05
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre)	0,46
gesamt (netto)	1,21
Mehrwertsteuer (19 %):	0,23
gesamt (brutto):	1,44
Grunderwerb	4,00
Erwerbsnebenkosten	0,16
Managementkosten	0,25
Gesamtkosten je m² Ackerfläche	5,85

Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 2,5 m² Ackerfläche	14,62
---	--------------

	€/m² Ackerland
Umwandlung von Intensivgrünland in extensives Grünland mit anschließender Beweidung	
Grünland abmulchen, pflügen, eggen u. zertifiziertes regionales Saatgut aussäen	0,40
Weidezaun herstellen (anteilig je m² Ackerland)	0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten	0,05
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre)	0,46
gesamt (netto)	1,21
Mehrwertsteuer (19 %):	0,23
gesamt (brutto):	1,44
Grunderwerb	2,70
Erwerbsnebenkosten	0,16
Managementkosten	0,25
Gesamtkosten je m² Ackerfläche	4,55

Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 3,3 m² intensive Grünlandfläche	15,01
--	--------------

	€/m² Ackerland
Umwandlung von Acker- in extensives Grünland mit Anlage eines Kleingewässers	
Ackerland abmulchen, pflügen, eggen u. zertifiziertes regionales Saatgut aussäen	0,38
Kleingewässer anlegen	1,00
Weidezaun herstellen (anteilig je m² Ackerland)	0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten	0,15
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre) - Weide (90%)	0,50
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre) - Kleingewässer (10%)	0,05
gesamt (netto)	2,38
Mehrwertsteuer (19 %):	0,45
gesamt (brutto):	2,83
Grunderwerb	4,00
Erwerbsnebenkosten	0,16
Managementkosten	0,25
Gesamtkosten je m² Ackerfläche	7,24

Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 2,5 m² Ackerfläche	18,11
---	--------------

	€/m² Ackerland
Umwandlung von Intensivgrünland in extensives Grünland mit Anlage eines Kleingewässers	
Intensivgrünland abmulchen, pflügen, eggen u. zertifiziertes regionales Saatgut aussäen	0,38
Kleingewässer anlegen	1,00
Weidezaun herstellen (anteilig je m² Ackerland)	0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten	0,15
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre) - Weide (90%)	0,50
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre) - Kleingewässer (10%)	0,05
gesamt (netto)	2,38
Mehrwertsteuer (19 %):	0,45
gesamt (brutto):	2,83
Grunderwerb	2,70
Erwerbsnebenkosten	0,16
Managementkosten	0,25
Gesamtkosten je m² Ackerfläche	5,94

Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 3,3 m² Ackerfläche	19,61
---	--------------

	€/m² Ackerland	
Aufforstung einer Ackerfläche		
Anpflanzung von Gehölzen		1,00
Verbissschutzzaun herstellen (anteilig je m² Ackerland)		0,30
Planungskosten gem. HOAI ca. 7% der Nettobaukosten		0,11
Fertigstellungs- und Unterhaltungspflege (10 Jahre)		0,89
	gesamt (netto)	2,30
	Mehrwertsteuer (19 %):	0,44
	gesamt (brutto):	2,74
Grunderwerb		4,00
Erwerbsnebenkosten		0,16
Managementkosten		0,25
	Gesamtkosten je m² Ackerfläche	7,15

Kosten in € pro Biotopwertpunkt, d.h. pro 2,5 m² Ackerfläche	17,87
---	--------------

Berechnung der durchschnittlichen Kosten aller Ausgleichsmaßnahmen

Maßnahmentyp mit Anteil an den Gesamtmaßnahmen	€/Biotopwertpunkt	Anteil an allen Maßnahmen	BWP * Anteil
Umwandlung von Acker- in extensives Grünland mit anschließender Beweidung, 30%	14,62	20%	2,92
Umwandlung von Intensivgrünland in extensives Grünland mit anschließender Beweidung	15,01	20%	3,00
Umwandlung von Acker- in extensives Grünland mit Anlage eines Kleingewässers, 50%	18,11	30%	5,43
Umwandlung von Intensivgrünland in extensives Grünland mit Anlage eines Kleingewässers	19,61	20%	3,92
Aufforstung einer Ackerfläche, 20%	17,87	10%	1,79

Durchschnittliche Kosten (in € pro Biotopwertpunkt)	17,07
--	--------------