

Gegenüberstellung der Kosten eines Umbaus des Bonhoefferhauses oder der Errichtung einer Containeranlage

Bonhoefferhaus	Aufwand für 24 Monate	Bundesför- derung u3/ü3 Ausbau	Landeszuschuss KiBiz Miete	Gesamtkosten	auf das Jahr 2017 entfallend		auf das Jahr 2018 entfallend		auf das Jahr 2019 entfallend	
					Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Umbaukosten	202.377,00 €			202.377,00 €	202.377,00 €		0,00 €		0,00 €	
Einrichtungsgegen- stände (geschätzt)	90.000,00 €	63.000,00 €		27.000,00 €	90.000,00 €	63.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Miete für 2 Jahre (2.500 €/Monat)	60.000,00 €		17.596,10 €	42.403,90 €	12.500,00 €	3.665,85 €	30.000,00 €	8.798,05 €	17.500,00 €	5.132,20 €
Gesamt Bonhoefferhaus	352.377,00 €	80.596,10 €		271.780,90 €	304.877,00 €	66.665,85 €	30.000,00 €	8.798,05 €	17.500,00 €	5.132,20 €
verbleibender Aufwand					238.211,15 €		21.201,95 €		12.367,80 €	
Containeranlage	Aufwand für 24 Monate	Bundesför- derung u3/ü3 Ausbau	Landeszuschuss KiBiz Miete	Gesamtkosten	auf das Jahr 2017 entfallend		auf das Jahr 2018 entfallend		auf das Jahr 2019 entfallend	
Herrichtung Grundstück	70.000,00 €			70.000,00 €	50.000,00 €		0,00 €		20.000,00 €	
Aufstellung/Abbau	70.812,65 €			70.812,65 €	57.328,13 €		0,00 €		13.484,52 €	
Einrichtungsgegen- stände (geschätzt)	90.000,00 €	63.000,00 €		27.000,00 €	90.000,00 €	63.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Miete für 2 Jahre (7.264,25 €/Monat)	174.342,00 €		21.294,14 €	153.047,86 €	36.321,25 €	4.436,28 €	87.171,00 €	10.647,07 €	50.849,75 €	6.210,79 €
Gesamt Containeranlage	405.154,65 €	84.294,14 €		320.860,51 €	233.649,38 €	67.436,28 €	87.171,00 €	10.647,07 €	84.334,27 €	6.210,79 €
verbleibender Aufwand					166.213,10 €		76.523,93 €		78.123,48 €	

Es wird eine Mietberechnung bezogen auf 2 Jahre vorgenommen. Bei der Refinanzierung wird nur der Landesanteil der Mietpauschale in Abzug gebracht.
Es wird die Kostenschätzung des Kath. Gemeindeverbandes für den Umbau des Bonhoefferhauses zugrunde gelegt. Hierbei wurden die Kosten für Einrichtungsgegenstände und Küche aus der Kostenschätzung herausgerechnet und den geschätzten Einrichtungskosten hinzugerechnet.
Als Grundlage der Kosten der Containeranlage wurde zunächst ein Angebot der Fima Algeco für eine zweizügige Kita zugrundegelegt. Es werden jedoch eine höherwertigere Dämmung und mehr Container für die Standdauer benötigt. Ein Angebot zu einer hochwertigeren Variante der Firma Algeco steht noch aus.
Die Herrichtungskosten des Grundstückes wurden anhand der Aufstellung der Containeranlage Sonnenkäfer in Holzwickede Opherdicke geschätzt.
Die Bundesmittel für die Ausstattungsgegenstände sind bisher in Höhe von 18.900 Euro bewilligt worden. Für den restlichen Betrag von 44.100 Euro wird noch ein Antrag auf Förderung gestellt. Insgesamt wurden 63.000 Euro berücksichtigt.
Insgesamt wird es daher bei den Kosten noch zu Abweichungen kommen.