

20.09.2017

Niederschrift HuT/003/2017

Unterausschuss für Hoch- und Tiefbauangelegenheiten

am 30.08.2017 | Kreishaus Unna | Freiherr-vom-Stein-Saal C.001 | Friedrich-Ebert-Straße
17 | 59425 Unna

Beginn 16:00 Uhr

Ende 17:30 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Wilfried Feldmann

Kreistagmitglieder SPD

Herr Jens Hebebrand

Herr Udo Holz

Herr Dieter Mendrina

Herr Gerd Oldenburg

Herr Herbert Ziegenbein

Kreistagmitglieder CDU

Herr Paul-Heinz Kranemann

Frau Gabriele Richter

Kreistagmitglieder BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Frau Anke Schneider

anwesend ab 16.15 Uhr

Kreistagmitglieder GFL-Lünen / UWG-Selm

Herr Dr. Hubert Seier

Kreistagmitglieder FDP

Herr Julius Will

Vertretung für Herrn Dieter Albert

Verwaltung

Herr Dr. Detlef Timpe

Dezernent

Herr Jürgen Busch

Sachgebietsleiter Fachbereich 60.2

Frau Corinna Stork

Sachgebietsleiterin Fachbereich 60.3

Herr Jochen Marienfeld

Fachbereichsleiter Fachbereich 62

Frau Antje Bartelheimer

Schrifführerin

Herr Feldmann begrüßt die anwesenden Damen und Herren und eröffnet die Sitzung. Er teilt mit, dass die Einladung zu der Sitzung am 17.08.2017 verschickt wurde. Da sich auf seine Frage hin niemand meldet, dem die Einladung nicht fristgerecht zugegangen ist, stellt er die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Unterausschusses für Hoch- und Tiefbauangelegenheiten fest. Änderungen oder Ergänzungen in der Tagesordnung ergeben sich nicht, so dass wie folgt beraten wird:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- Punkt 1** Bestellung einer Schriftführerin und deren Vertretung
- Punkt 2** Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- Punkt 3** Sachstandsbericht zu laufenden Hochbaumaßnahmen
- Punkt 4** Sachstandsbericht zu laufenden Tiefbaumaßnahmen
- Punkt 5** Bildungscampus Unna; Sachstandsbericht
- Punkt 6** 109/17 Kreisstraßenbauprogramm 2018 - 2023
- Punkt 7** Vorstellung des Leiters des Fachbereiches Vermessung und Kataster
- Punkt 8** Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- Punkt 9** 116/17 "Bildungscampus Unna" - Erbbaurechtsvertrag zwischen der Kreisstadt Unna und dem Kreis Unna für die Nutzung des anteiligen städtischen Grundstücks der Anne-Frank-Realschule
- Punkt 10** 118/17 Grundstücksverkauf in Kamen/Südkamen
- Punkt 11** Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

Öffentlicher Teil

- Punkt 1** **Bestellung einer Schriftführerin und deren Vertretung**

Beschluss

Auf Vorschlag des Landrates wird für den Unterausschuss für Hoch- und Tiefbauangelegenheiten Frau Antje Bartelheimer zur Schriftführerin bestellt. Als stellvertretende Schriftführerinnen für diesen Ausschuss werden Frau Birgit Diers, Frau Susanne Kronenberg, Frau Silke Schmücker und Frau Katja Schuon bestellt.

Abstimmungsergebnis

einstimmig beschlossen

- Punkt 2** **Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**

Eine Frage des Einwohners Stephan Westphal aus Unna ergibt sich hinsichtlich des Tagesordnungspunktes 5. Herr Dr. Timpe weist darauf hin, dass sich Fragen gemäß § 6 Absatz 1 Satz 2 der Geschäftsordnung des Kreistages des Kreises Unna nicht auf Punkte der Tagesordnung beziehen dürfen, man diese im Verlauf der Sitzung jedoch sowieso klären werde.

Punkt 3 Sachstandsbericht zu laufenden Hochbaumaßnahmen

Erörterung

Herr Schroeder berichtet zu den laufenden Hochbaumaßnahmen wie folgt:

Das Projekt **Sporthalle am Freiherr-vom-Stein Berufskolleg in Werne** sei nun nach knapp einem Jahr mit Ausnahme von kleineren Enderarbeiten fertiggestellt. Ab Herbst werde die Sporthalle für die Schülerinnen und Schüler nutzbar sein. Die geschätzten Kosten in Höhe von 3,75 Mio € könne man einhalten. Umkleiden und Waschräume stünden kurzfristig zur Verfügung, um den Außenbereich vor der vollständigen Fertigstellung bereits nutzen zu können. Auch das Projekt **Seeterrasse auf Haus Opherdicke** sei vollständig abgeschlossen. Er berichtet weiter, dass man sich bezüglich der **Puccinelli-Figuren auf Haus Opherdicke** in der Vergabephase befinde. Im Oktober werde man die Maßnahme fertigstellen können. Parallel liefen die Planungen bezüglich der **baulichen Ertüchtigung des Pferdestalls zur Errichtung einer überregionalen Gastronomie**. Die Planungsausschreibungsphase für das **Schloss Cappenberg** mit den dazugehörigen Kostenberechnungen werde bis Ende des Jahres erfolgt sein. Anfang des Jahres 2018 könne man dann voraussichtlich mit dem Bau beginnen, ein Jahr später könne die Liegenschaft eröffnet werden.

Herr Feldmann betont, dass die Kosten für die Sporthalle am Freiherr-vom-Stein Berufskolleg in Werne eingehalten werden sollten.

Punkt 4 Sachstandsbericht zu laufenden Tiefbaumaßnahmen

Erörterung

Herr Busch berichtet zu den laufenden Tiefbaumaßnahmen wie folgt:

Die **K 39 in Unna** sei die größte Tiefbaumaßnahme. Der Bau des Kreisverkehrs am Afferder Weg sei vor den Sommerferien abgeschlossen worden, lediglich die Deckschicht fehle noch. Der Verkehr liefe ungehindert. Seit Anfang Juni sei man im Kreuzungsbereich der Hansastrasse tätig. Seit Oktober 2016 seien die Versorgungsträger damit beschäftigt, die Versorgungsleitungen zu verlegen. Die Nordseite dieser Kreuzung sei, einschließlich der Randanlagen, fertiggestellt. Seit fünf Wochen arbeite man nun im Bereich des Stahlwerkes an der Südseite. In zwei Wochen wolle man asphaltieren. Bis Ende September / Anfang Oktober werde die Maßnahme fertiggestellt. Die Lichtsignalanlage werde zeitgleich in Bau gehen. Die Maßnahme liege im Zeit- sowie auch im Kostenrahmen. Die **K 29 in Holzwickede** (Opherdicker Straße) und die **K 32 in Holzwickede** (Goethestraße) seien fertiggestellt worden. Die Maßnahmen für die **K 31** (Massener Heide), **Westhemmerder Weg in Unna** und die **K6**, (Südkirchener Straße) **in Selm** müssten noch ausgeschrieben werden. Diese seien für Herbst 2017 geplant. Darüber hinaus seien die Sanierungsarbeiten der **Ortsdurchfahrt in Unna-Hemmerde** und der **K35** (Hemmerder Dorfstraße) **in Unna** abgeschlossen. Das **Brückenbauwerk in Werne** werde voraussichtlich Ende November 2017 fertiggestellt. Das **Sanierungsprogramm 2017** der Kreisstadt Unna sei abgeschlossen.

Punkt 5 Bildungscampus Unna; Sachstandsbericht

Erörterung

Herr Dr. Timpe erläutert den Sachstand zum Bildungscampus anhand einer Präsentation (Anlage 1).

Die Frage von Frau Schneider, ob es nochmalige Diskussionen bezüglich einer Bebauung des Kurparks gegeben habe, verneint Herr Dr. Timpe. Es gebe eine Baugenehmigung der Kreisstadt Unna, eine nochmalige Diskussion sei daher entbehrlich.

Herr Ziegenbein fragt nach, ob der Bebauungsplan feststehe oder ob dieser aufgrund von Anregungen der Bürger noch geändert werden könne. Herr Dr. Timpe erläutert, dass Gespräche mit den anliegenden Nachbarn geführt werden, so dass eine Transparenz hergestellt werden könne. Das, was die Kreisstadt Unna dann gebaut haben möchte, werde ausgeführt.

Punkt 6 109/17 Kreisstraßenbauprogramm 2018 - 2023

Erörterung

Herr Busch erläutert die Drucksache anhand von Präsentationen (Anlagen 2 und 3).

Beschluss

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, dem Kreistag vorzuschlagen, den folgenden Beschluss zu fassen:

1. Den als Anlage beigefügten Inhalten des Kreisstraßenbauprogramms 2018 – 2023 wird zugestimmt.
2. Der Landrat wird beauftragt, entsprechende Haushaltsansätze für das Haushaltsjahr 2018 zu bilden.

Abstimmungsergebnis

einstimmig beschlossen

Punkt 7 Vorstellung des Leiters des Fachbereiches Vermessung und Kataster

Erörterung

Herr Jochen Marienfeld stellt sich vor. Seit dem 01.06.2017 sei er Leiter des Fachbereichs Vermessung und Kataster. Herr Marienfeld arbeitete zuletzt als Leiter der Abteilung Landesvermessung und Fachverfahren des Landesamtes Geoinformation Bremen. Sein Ziel sei die Vorantreibung der Digitalisierung von Geschäftsprozessen. Bürgerinnen und Bürger sollten auf möglichst einfache Art und Weise auf Informationen zugreifen können. Karten, Geodaten und Grundstücksinformationen wolle er digital und anschaulich darstellen.

Punkt 8 Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen

Es liegen keine Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen vor.

Anlagen

1. „Bildungscampus Unna-Königsborn; Planungen, Umsetzung und Beteiligte 2017 - 2022“
2. „Wirkungsorientierte Steuerung; Fachliche Betrachtung einer Verbesserung des Zustandes der Kreisstraßen“
3. Wirkungsorientierte Steuerung Finanzierung einer Verbesserung des Zustandes der Kreisstraßen (einschl. Radwegen und Bauwerken)

gez. Antje Bartelheimer
Schriftführerin

ges. Wilfried Feldmann
Vorsitzender