SPD Kreistagsfraktion Unna

SPD-FRAKTION IM KREISTAG DES KREISES UNNA

Herrn Landrat Mario Löhr

Fraktionen/Gruppen zur Kenntnis

EINGANG
06. Dez. 2022
Kreis Unna
Büro Landrat, Kreistag, Gleichstellung

06.12.2022
hg-sl

UKBS: Klimaneutralen Wohnungsbestand bis 2035 unterstützen!

Sehr geehrter Herr Landrat,

die SPD-Fraktion im Kreistag des Kreises Unna stellt folgenden Antrag zum Haushalt 2023 und bittet um Beratung und Beschlussfassung im nächsten Kreisausschuss/-tag.

Antrag

Der Kreistag beschließt, der Unnaer Kreisbau- und Siedlungsgesellschaft mbH (UKBS) für die Forcierung der Dekarbonisierung und energetischen Sanierung des Wohnungsbestandes Kreditmittel in Höhe von 10 Mio. € im Rahmen der üblichen Kreditmittelweitergabe zur Verfügung zu stellen.

Begründung

Ein großer Beitrag zur Reduktion von Treibhausgas-Emissionen kann durch die Energieeinsparung und nachhaltigen Wärmeerzeugung im Wohnungsbau erzielt werden. Durch seine Beteiligung an der Unnaer Kreisbau- und Siedlungsgesellschaft mbH (UKBS) ist der Kreis Unna gemeinsam mit den weiteren Gesellschaftern mittelbar Miteigentümer von rund 2.900 Wohnungen, die dekarbonisiert und zum Teil energetisch saniert werden müssen.

Nicht nur, aber auch vor dem Hintergrund des russischen Angriffskriegs auf die Ukraine, hat das Thema noch stärkere Bedeutung bekommen. Energetische Wohnungssanierungen führen zu Energieeinsparungen und damit auch perspektivisch zu monetären Einsparungen bei den Mieterinnen und Mietern (massiv gestiegene Heizkosten).

Das Klimaschutzkonzept des Kreises Unna sieht eine Sanierungsquote von 5 % für die UKBS vor, um damit einen Beitrag zum klimaneutralen Kreis Unna bis 2035 zu bringen. Gleichzeitig ist das Thema mit Blick auf die aktuellen geopolitischen Entwicklungen und der bisher angespannten Personal- und Materiallage im Baubereich eine große Herausforderung für die UKBS.

SPD-Fraktion im Kreistag des Kreises Unna
Kreishaus Unna
Friedrich-Ebert-Straße 17
59425 Unna

Fon 02303 27-2505
Fax 02303 27-2508
sebastian.laaser@kreis-unna.de
www.spd-kreistag-unna.de

Sparkasse UnnaKamen
IBAN: DE41 4435 0060 0005 3015 85
BIC: WELADED1UNN

Bisher wurden für die klimaneutrale Sanierung des Wohnungsbestandes neben Eigenkapital auch Finanzierungsmittel, z.B. der KfW-Bank oder NRW Bank, in Anspruch genommen. Auch der Kreis Unna hat erstmals durch einen Kredit Finanzmittel zur Verfügung gestellt.

Dieses Engagement sollte ausgedehnt werden, um vor dem Hintergrund der beschriebenen Rahmenbedingungen, die Dekarbonisierung und die Ausdehnung der energetischen Sanierung zu forcieren, und den kompletten Wohnungsbestand bis 2035 klimaneutral saniert zu haben.

Mit freundlichen Grüßen

Hartmut Ganzke
Vorsitzender

gez. Jens Schmülling
Kreistagsmitglied