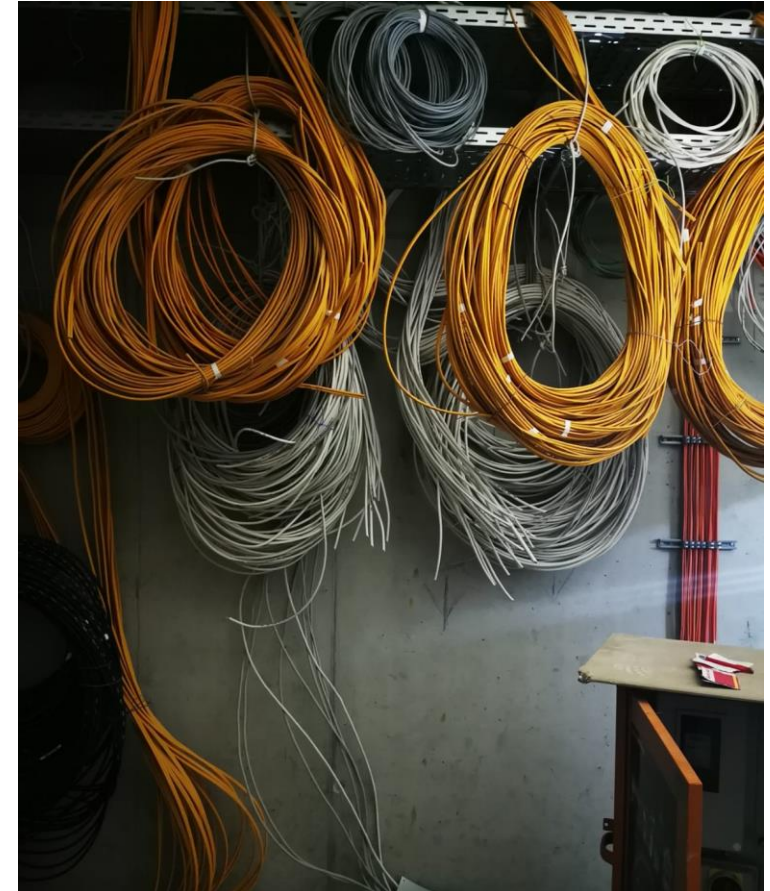


Ausschuss für Mobilität, Bauen und Geoinformation

**Sachstand zu Baumaßnahmen
des Hochbaus**

Digitalisierung der Schulen des Kreises Unna

- Digitalisierung von 12 Schulen des Kreises Unna
- 2020 bis Mitte 2025
- Kostenanschlag: ca. 3,2 Mio. € (Stand 07/22, Stand heute unverändert)
- zzgl. ca. 265.000,- € für begleitende bauliche Maßnahmen
- geförderte Maßnahme



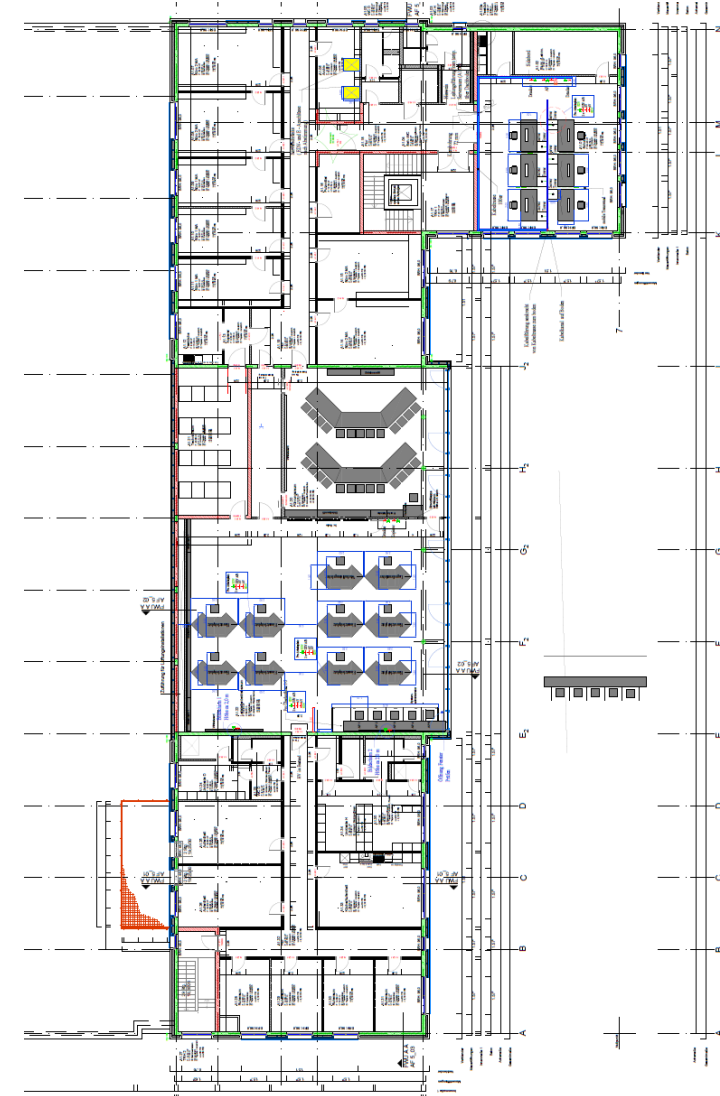
Lippe Berufskolleg, Lünen

- räumliche Umstrukturierungen zur Gewinnung zusätzlicher Klassenräume
- Fertigstellung erster Abschnitt erfolgte in den Sommerferien 2023



GK 38, Leitstelle, Unna

- Erneuerung Leitstellenkommunikationssystem/
Anpassung der Infrastruktur
- April 2023 bis Dezember 2023
- Kostenschätzung: ca. 435.000,- €
- i. V. m. der Erneuerung der Beleuchtung im gesamten
Gebäude u. Notstromprüfung
- ca. 127.000,- € Fördermittel für Beleuchtung
aus Billigkeitsrichtlinie



GK 21, Sonnenschule, Kamen

- Schulhofumgestaltung – Neubau eines Spielplatzes
- Fertigstellung der Festeinbauten; Eröffnung erfolgte am 15.09.2023
- Komplette Bepflanzung nach Fertigstellung der Sporthalle



GK 21, Sonnenschule, Kamen

- Umbau Sporthalle zu OGS und Neubau Sporthalle
- Baubeschluss für 12/2023 geplant
- Kostenrahmen:
 - ca. 3,5 Mio. € Neubau Sporthalle,
 - ca. 2,5 Mio. € Umbau zu OGS

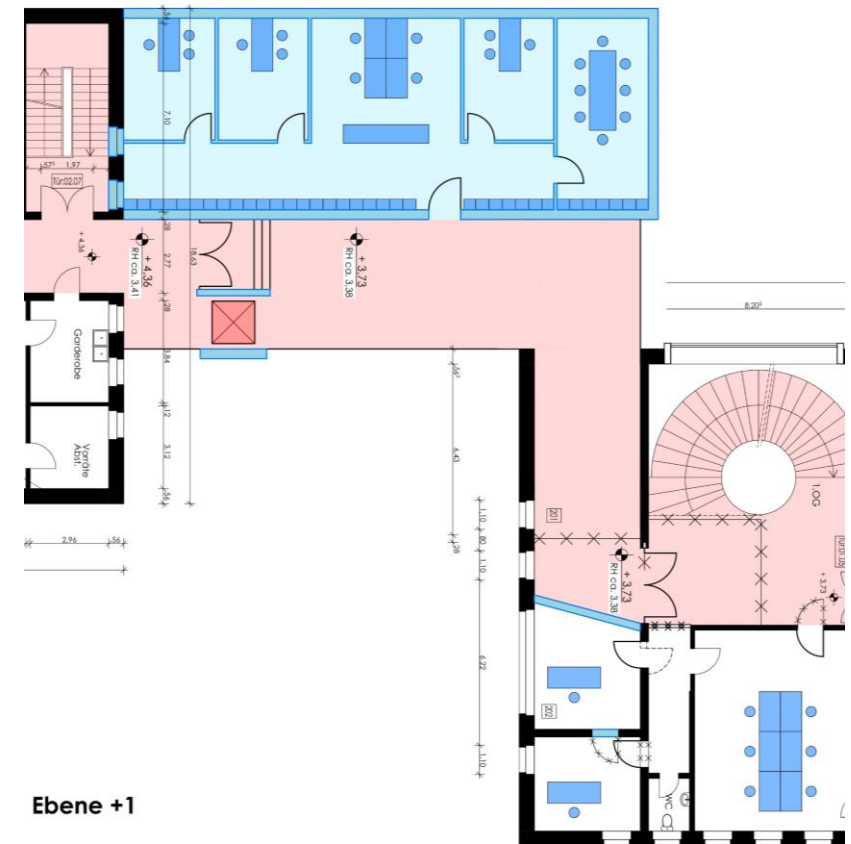
Terminplanung:

- Vergabe, Planungs- und Ausschreibung ca. 15 Monate.
- Ausführungszeit Neubau ca. 12 Monate
- Umbau-/Sanierungsdauer ca. 12 Monate



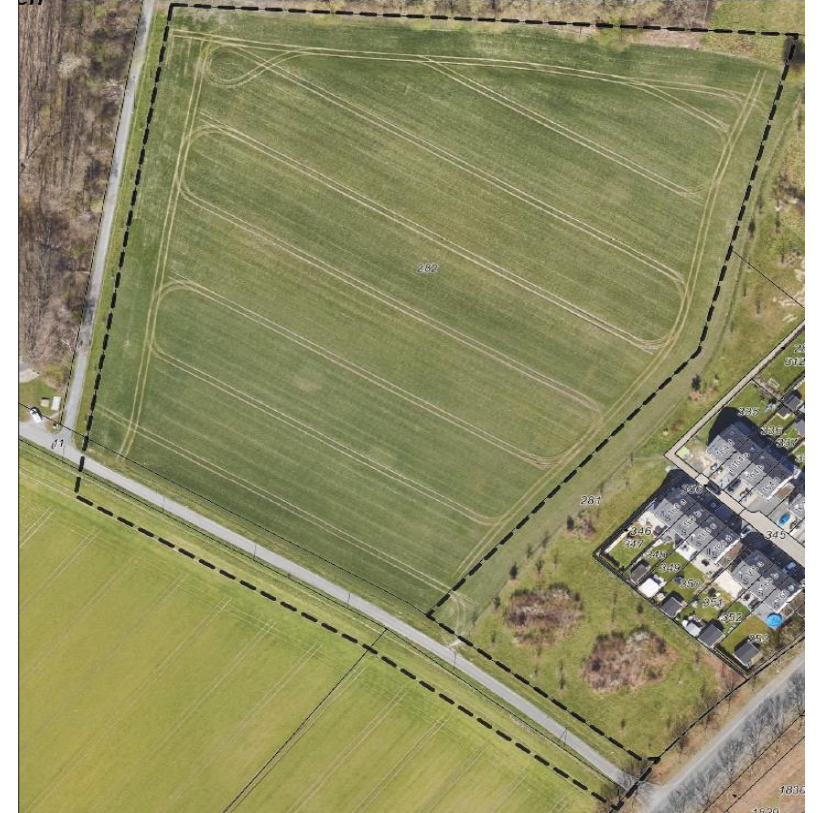
GK 14, Märkisches Berufskolleg, Unna

- Erweiterungsbau/Herstellung Barrierefreiheit
- Baubeschluss liegt vor
- derzeit Vergabe der (Fach-)Planungsleistungen
- Kostenschätzung: ca. 3,1 Mio. €



Dritte GG-Förderschule des Kreises Unna, Lünen

- derzeit Bauleitplanung und Vorbereitung Architektenwettbewerb
- Baubeginn für Sommer 2026 geplant
- Grobkostenschätzung 38,4 Mio. €



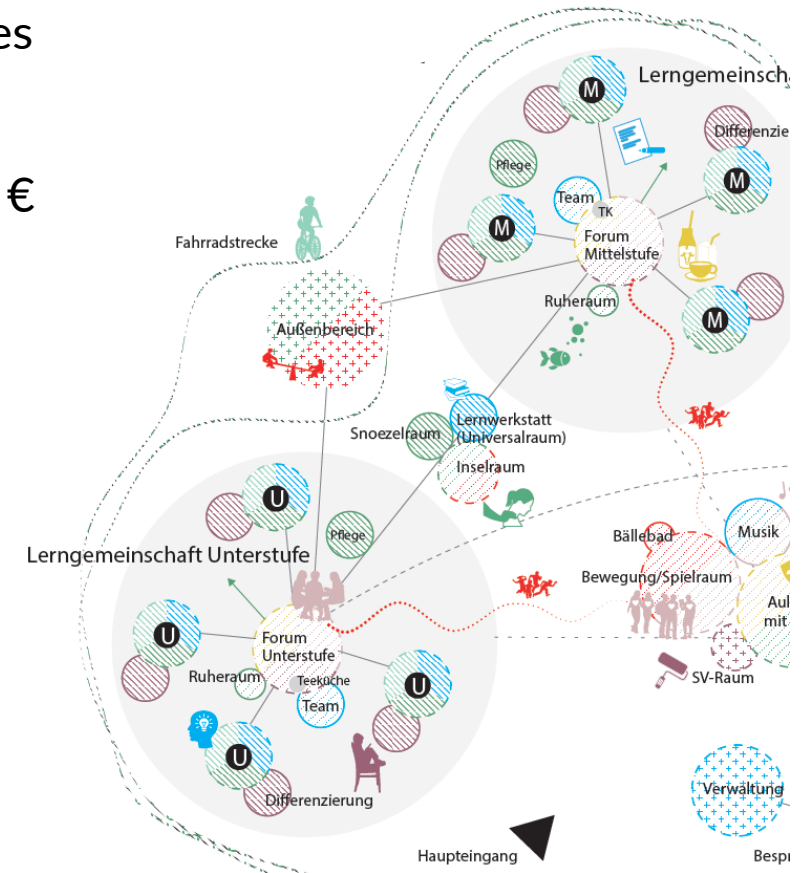
GK 39, Tierheim, Unna

- Ersatzneubau Kreistierheim
- Baubeschluss liegt vor
- Auftrag Vergabemanagement bevorstehend
- Grobkostenrahmen 7,0 bis 9,0 Mio. €



GK 19, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule, Bergkamen

- Ersatzneubau und Sanierung des erhaltenswerten Bestandes
- derzeit Grundlagenermittlung
- Grobkostenrahmen gem. Machbarkeitsstudie ca. 30,6 Mio. € (zzgl. Baukostensteigerung)
- Errichtung zusätzlicher Klassenräume
- Standortsuche fortgeschritten
- Umsetzung im Schuljahr 2024/25 möglich



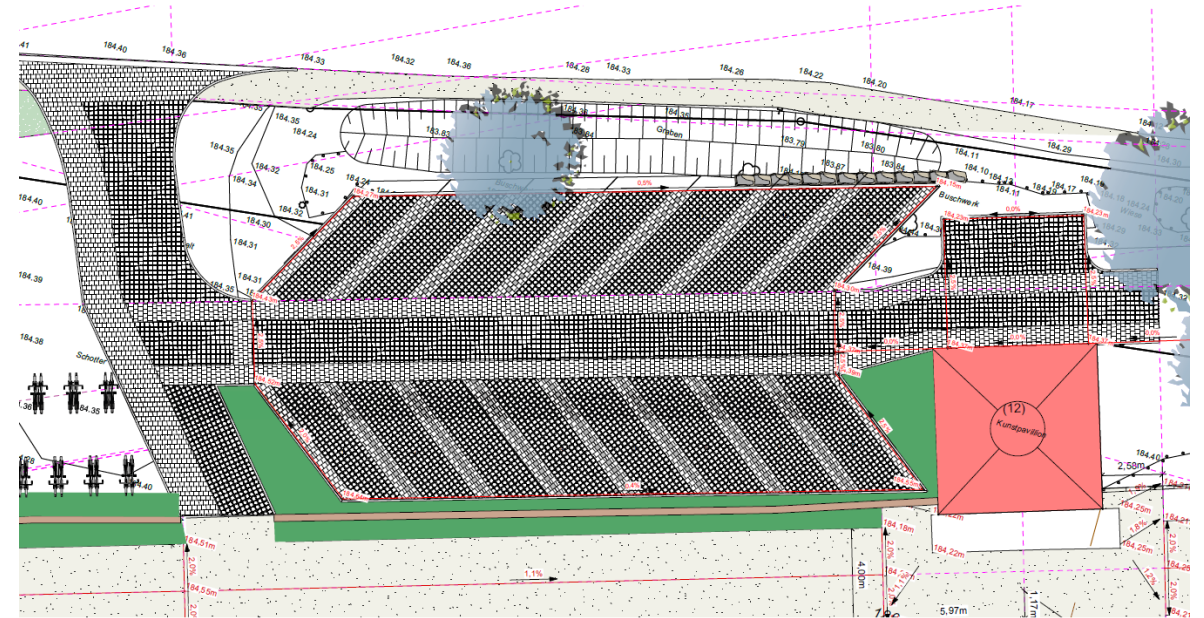
GK 43, Ökologiestation, Bergkamen

- Neubau Besucherzentrum und Maschinenhalle
- Baubeginn 2024
- Kostenberechnung: ca. 4,14 Mio. € nach aktuellen Einsparungsvorschlägen
- Kosteneinsparungen von ca. 580.000,- € zur Genehmigungsplanung berücksichtigt



GK 36, Haus Opherdicke, Holzwickede

- Pflasterarbeiten Remise und Parkplatz
- Baubeginn ca. Ende 2023 (Remise) bzw. 04/2024 (Parkplatz)
- Kostenschätzung: ca. 370.000,- €



GK 20, Karl-Brauckmann-Schule, Holzwickede

- Erweiterung und energetische Sanierung
- Baubeginn Vorabmaßnahmen Osterferien 2024
- Baubeginn 1. BA: Sommer 2024
- Kostenberechnung: ca. 25,1 Mio. € (Stand 10/23), teilweise gefördert
- Ursprüngliche Kostenrahmen: 14.000.000 €
 - Kostensteigerung bedingt durch höhere Baukosten, Entwurfsoptimierungen, Zielvorgaben des Klimaschutzkonzepts und weitere notwendige Maßnahmen



Weitere Baumaßnahmen an Schulen

- Naturwissenschaftliches Zentrum, Unna
 - Instandsetzung der Heizungsanlage, Kostenberechnung: ca. 50.000,- €
 - Umsetzung geplant im ersten Quartal 2024

- Hellweg-Berufskolleg, Unna
 - Schließen der Oberlichter (Brandschutzertüchtigung), Kostenberechnung: ca. 50.000,- €
 - Umsetzung geplant im ersten Halbjahr 2024

- Freiherr-vom-Stein-Berufskolleg, Werne
 - Instandsetzung Heizungsanlage, Kostenberechnung: ca. 100.000,- €
 - Umsetzung geplant im ersten Quartal 2024

Unterhaltungsmaßnahmen an Schulen

- Freiherr-vom-Stein-Berufskolleg, Werne
 - Umbau Chemie-Raum, Kostenberechnung: ca. 150.000,- €
 - Umsetzung im ersten Halbjahr 2024

- Sonnenschule, Kamen
 - Brandschutzmaßnahmen, Kostenberechnung: ca. 150.000,- €
 - Derzeit in Planung; Beginn der Umsetzung im 1. Quartal 2024

- Förderzentrum Nord, Lünen
 - Erneuerung Außenanlagen, Kostenberechnung : ca. 275.000 €
 - 4 Abschnitte, Dauer bis 2025 angesetzt
 - Erster Abschnitt im Dezember 2022 fertiggestellt; 2. Abschnitt wird voraussichtlich im Dezember 2023 abgeschlossen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Kontakt

Kreis Unna | Der Landrat

Friedrich-Ebert-Str. 17
59425 Unna

T +49 (0) 23 03 27-0
post@kreis-unna.de

Info

Der Kreis Unna ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts. Er wird vertreten durch Landrat Mario Löhr, Friedrich-Ebert-Straße 17, 59425 Unna.

Gerichtsstand: Unna

Weitere Informationen: kreis-unna.de/impressum

Copyright

Sämtliche Urheberrechte an den Inhalten dieser Präsentation stehen ausschließlich dem Kreis Unna zu. Wir haben keine Einwände, wenn Sie Einzelkopien von Seiten oder Teilen davon für Ihren Privatgebrauch fertigen, vorausgesetzt, dass der Urheberrechtshinweis des Kreises Unna erhalten bleibt. Es ist jedoch ohne ausdrückliche Genehmigung untersagt, Seiten oder Teile davon herunterzuladen, um sie kommerziellen Zwecken zuzuführen.